

ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА
по продаже помещений и автостоянок в Новосибирске.

Санкт-Петербург.

28.12.2024 г.

1. **Собственник/Продавец имущества:** АО «Электромагистраль».
2. **Организатор аукциона:** АО «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).
3. **Форма аукциона:** открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский аукцион»).
4. **Наименование, основные характеристики объекта, начальная цена, сумма задатка, шаг аукциона:**
 - Лот 1. Помещение**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193
Назначение: Нежилое
Площадь: 100,2 кв.м
Кадастровый номер: 54:35:042430:756
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал на отм -3,900
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:555
Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-51/2 от 07.11.2016.
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07.07.2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 10 418 000 (десять миллионов четыреста восемнадцать тысяч) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**
Сумма задатка – 2 083 600 (два миллиона восемьдесят три тысячи шестьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**
Шаг аукциона – 520 900 (пятьсот двадцать тысяч девятьсот) **рублей 00 копеек.**
 - Лот 2. Помещение**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое
Площадь: 80,6 кв.м
Кадастровый номер: 54:35:073005:802
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-53/2 от 07.11.2016
Обременения (ограничения): Аренда, на основании договора аренды нежилого помещения № ПД-21-00118 от 07.06.2021 г., номер государственной регистрации: 54:35:073005:802-54/178/2022-10 от 21.10.2022 г., сроком по 06.06.2027 г. в редакции дополнительного соглашения о продлении срока (пролонгации) № ПД-21-00118-ДС004 от 30.05.2024 г. номер государственной регистрации: 54:35:073005:802-54/176/2024-12 от 11.06.2024 г.
Начальная цена Лота – 12 233 780 (двенадцать миллионов двести тридцать три тысячи семьсот восемьдесят) **рублей 16 копеек, в том числе НДС**
Сумма задатка – 2 446 700 (два миллиона четыреста сорок шесть тысяч семьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**
Шаг аукциона – 611 680 (шестьсот одиннадцать тысяч шестьсот восемьдесят) **рублей 00 копеек.**
 - Лот 3. Помещение**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое
Площадь: 182,4 кв.м
Кадастровый номер: 54:35:073005:874
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07.11.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 27 885 559 (двадцать семь миллионов восемьсот восемьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят девять) **рублей 19 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 5 577 100 (пять миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч сто) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 1 394 270 (один миллион триста девяносто четыре тысячи двести семьдесят) **рублей 00 копеек.**

Лот 4. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 405

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) **рублей 00 копеек.**

Лот 5. 1/74 доля подземной парковки № 9

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-41

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 766 000 (семьсот шестьдесят шесть тысяч) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 153 200 (сто пятьдесят три тысячи двести) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 38 300 (тридцать восемь тысяч триста) **рублей 00 копеек.**

Лот 6. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 308

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) **рублей 00 копеек.**

Лот 7. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 309

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) **рублей 00 копеек.**

Лот 8. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 310

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) **рублей 00 копеек.**

Лот 9. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 311

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) **рублей 00 копеек.**

Лот 10. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 312
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС
Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 11. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 313
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 519 618 (один миллион пятьсот девятнадцать тысяч шестьсот восемнадцать) рублей 09 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 303 900 (триста три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 75 980 (семьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 12. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 314
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 530 048 (один миллион пятьсот тридцать тысяч сорок восемь) рублей 34 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 306 000 (триста шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 76 500 (семьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Лот 13. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 315
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 1 536 214 (один миллион пятьсот тридцать шесть тысяч двести четырнадцать) рублей 64 копейки, в том числе НДС
Сумма задатка – 307 200 (триста семь тысяч двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 76 810 (семьдесят шесть тысяч восемьсот десять) рублей 00 копеек.
Лот 14. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 316
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 1 528 601 (один миллион пятьсот двадцать восемь тысяч шестьсот один) рубль 70 копеек, в том числе НДС
Сумма задатка – 305 700 (триста пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 76 430 (семьдесят шесть тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек.
Лот 15. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 317
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 1 443 412 (один миллион четыреста сорок три тысячи четыреста двенадцать) рублей 73 копейки, в том числе НДС
Сумма задатка – 288 600 (двести восемьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 72 170 (семьдесят две тысячи сто семьдесят) рублей 00 копеек.
Лот 16. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 318
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 1 568 949 (один миллион пятьсот шестьдесят восемь тысяч девятьсот сорок девять) **рублей 72 копейки, в том числе НДС**
Сумма задатка – 313 700 (триста тринадцать тысяч семьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**
Шаг аукциона – 78 440 (семьдесят восемь тысяч четыреста сорок) **рублей 00 копеек.**
Лот 17. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 319
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**
Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**
Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) **рублей 00 копеек.**
Лот 18. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 320
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**
Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**
Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) **рублей 00 копеек.**
Лот 19. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 321
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 532 940 (один миллион пятьсот тридцать две тысячи девятьсот сорок) **рублей 46 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 306 500 (триста шесть тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 76 640 (семьдесят шесть тысяч шестьсот сорок) **рублей 00 копеек.**

Лот 20. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 322

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 532 788 (один миллион пятьсот тридцать две тысячи семьсот восемьдесят восемь) **рублей 54 копейки, в том числе НДС**

Сумма задатка – 306 500 (триста шесть тысяч пятьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 76 630 (семьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать) **рублей 00 копеек.**

Лот 21. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 327

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 497 388 (один миллион четыреста девяносто семь тысяч триста восемьдесят восемь) **рублей 08 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 299 400 (двести девяносто девять тысяч четыреста) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 74 860 (семьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят) **рублей 00 копеек.**

Лот 22. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 329

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 533 017 (один миллион пятьсот тридцать три тысячи семнадцать) рублей 14 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 306 600 (триста шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 76 650 (семьдесят шесть тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 23. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 330

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 532 027 (один миллион пятьсот тридцать две тысячи двадцать семь) рублей 53 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 306 400 (триста шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 76 600 (семьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Лот 24. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 331

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 25. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 344

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 570 472 (один миллион пятьсот семьдесят тысяч четыреста семьдесят два) рубля 32 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 314 000 (триста четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 78 520 (семьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Лот 26. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 345

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 565 752 (один миллион пятьсот шестьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 63 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 313 100 (триста тринадцать тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 78 280 (семьдесят восемь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 27. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 346

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 513 527 (один миллион пятьсот тринадцать тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 74 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 302 700 (триста две тысячи семьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 75 670 (семьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 28. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 348

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 525 708 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч семьсот восемь) рублей 45 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 305 100 (триста пять тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 76 280 (семьдесят шесть тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 29. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 349

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 525 708 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч семьсот восемь) рублей 45 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 305 100 (триста пять тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 76 280 (семьдесят шесть тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 30. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 350

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 525 708 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч семьсот восемь) рублей 45 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 305 100 (триста пять тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 76 280 (семьдесят шесть тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 31. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 351

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 525 708 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч семьсот восемь) рублей 45 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 305 100 (триста пять тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 76 280 (семьдесят шесть тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 32. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 356

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 1 525 708 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч семьсот восемь) рублей 45 копеек, в том числе НДС
Сумма задатка – 305 100 (триста пять тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 76 280 (семьдесят шесть тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.
Лот 33. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 357
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 1 525 708 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч семьсот восемь) рублей 45 копеек, в том числе НДС
Сумма задатка – 305 100 (триста пять тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 76 280 (семьдесят шесть тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.
Лот 34. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 358
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.
Начальная цена Лота – 1 521 140 (один миллион пятьсот двадцать одна тысяча сто сорок) рублей 69 копеек, в том числе НДС
Сумма задатка – 304 200 (триста четыре тысячи двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 76 050 (семьдесят шесть тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.
Лот 35. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 359
Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 517 714 (один миллион пятьсот семнадцать тысяч семьсот четырнадцать) рублей 60 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 303 500 (триста три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 75 880 (семьдесят пять тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 36. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 360

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 487 643 (один миллион четыреста восемьдесят семь тысяч шестьсот сорок три) рубля 74 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 297 500 (двести девяносто семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 74 380 (семьдесят четыре тысячи триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 37. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 368

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 475 691 (один миллион четыреста семьдесят пять тысяч шестьсот девяносто один) рубль 92 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 295 100 (двести девяносто пять тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 73 780 (семьдесят три тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 38. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 301

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 39. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 302

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 40. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 303

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 41. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 304

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 42. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 305

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 43. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 306

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 44. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 406

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 45. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 408

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 46. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 409

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 47. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 410

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 48. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 411

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 49. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 412

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 50. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 413

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 519 618 (один миллион пятьсот девятнадцать тысяч шестьсот восемнадцать) рублей 09 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 303 900 (триста три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 75 980 (семьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 51. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 414

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 530 048 (один миллион пятьсот тридцать тысяч сорок восемь) рублей 34 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 306 000 (триста шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 76 500 (семьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Лот 52. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 417

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 453 918 (один миллион четыреста пятьдесят три тысячи девятьсот восемнадцать) **рублей 93 копейки, в том числе НДС**

Сумма задатка – 290 700 (двести девяносто тысяч семьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 72 690 (семьдесят две тысячи шестьсот девяносто) **рублей 00 копеек.**

Лот 53. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 418

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 568 949 (один миллион пятьсот шестьдесят восемь тысяч девятьсот сорок девять) **рублей 72 копейки, в том числе НДС**

Сумма задатка – 313 700 (триста тринадцать тысяч семьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 78 440 (семьдесят восемь тысяч четыреста сорок) **рублей 00 копеек.**

Лот 54. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 419

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**

Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) **рублей 00 копеек.**

Лот 55. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 420

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) **рублей 00 копеек, в том числе НДС**

Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 56. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 421

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 510 482 (один миллион пятьсот десять тысяч четыреста восемьдесят два) рубля 56 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 302 000 (триста две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 75 520 (семьдесят пять тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Лот 57. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 422

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 495 332 (один миллион четыреста девяносто пять тысяч триста тридцать два) рубля 65 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 299 000 (двести девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 74 760 (семьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 58. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 423

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Начальная цена Лота – 1 495 332 (один миллион четыреста девяносто пять тысяч триста тридцать два) рубля 65 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 299 000 (двести девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 74 760 (семьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 59. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 4.2.а

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 561 869 (один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят девять) рублей 64 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 312 300 (триста двенадцать тысяч триста) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 78 090 (семьдесят восемь тысяч девяносто) рублей 00 копеек.

Лот 60. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 4.4.а

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 560 956 (один миллион пятьсот шестьдесят тысяч девятьсот пятьдесят шесть) рублей 63 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 312 100 (триста двенадцать тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 78 040 (семьдесят восемь тысяч сорок) рублей 00 копеек.

Лот 61. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 4.7.а

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 1 560 956 (один миллион пятьсот шестьдесят тысяч девятьсот пятьдесят шесть) рублей 63 копейки, в том числе НДС

Сумма задатка – 312 100 (триста двенадцать тысяч сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 78 040 (семьдесят восемь тысяч сорок) рублей 00 копеек.

Лот 62. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 401

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС
Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.
Лот 63. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 402
Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС
Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.
Лот 64. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 403
Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС
Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.
Лот 65. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25
Назначение: Нежилое.
Номер машиноместа: М/М 404
Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.
Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:
54:35:073005:598
Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.
Обременения (ограничения): не зарегистрированы
Начальная цена Лота – 1 703 000 (один миллион семьсот три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС
Сумма задатка – 340 600 (триста сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 85 150 (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.
Лот 66. 1/74 доля подземной парковки № 9
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1
Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-42

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 766 000 (семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 153 200 (сто пятьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 38 300 (тридцать восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Лот 67. 1/74 доля подземной парковки № 9

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-43

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 766 000 (семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 153 200 (сто пятьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 38 300 (тридцать восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Лот 68. 1/74 доля подземной парковки № 9

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-44

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 766 000 (семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 153 200 (сто пятьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 38 300 (тридцать восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Лот 69. 1/74 доля подземной парковки № 9

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-71

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 766 000 (семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 153 200 (сто пятьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 38 300 (тридцать восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Лот 70. 1/74 доля подземной парковки № 9

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-72

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 766 000 (семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 153 200 (сто пятьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 38 300 (тридцать восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Лот 71. 1/74 доля подземной парковки № 9

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-73

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 766 000 (семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 153 200 (сто пятьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 38 300 (тридцать восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Лот 72. 1/74 доля подземной парковки № 9

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-74

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Начальная цена Лота – 766 000 (семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС

Сумма задатка – 153 200 (сто пятьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается
Шаг аукциона – 38 300 (тридцать восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

5. Дата и место опубликования извещения об аукционе:

- Сайт <https://old.auction-house.ru/auction/a-20000046221/> 27 ноября 2024 г.

- ЭТП [https://catalog.lot-](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=categories.view&category_id=9876®ion=&features_hash=&q=394BFA-3001-2089&filter_fields[tender_code]=394BFA-3001-2089&sort_by=timestamp&sort_order=desc)

[online.ru/index.php?dispatch=categories.view&category_id=9876®ion=&features_hash=&q=394BFA-3001-2089&filter_fields\[tender_code\]=394BFA-3001-2089&sort_by=timestamp&sort_order=desc](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=categories.view&category_id=9876®ion=&features_hash=&q=394BFA-3001-2089&filter_fields[tender_code]=394BFA-3001-2089&sort_by=timestamp&sort_order=desc) 27 ноября 2024 г.

6. Дата и место публикации или размещения рекламных объявлений:

Рекламная кампания проводилась в течение всего срока экспозиции объектов.

Мероприятия, проведенные АО «РАД» для продажи имущества принадлежащего АО «Электромагистраль»:

- Публикация в журналах «Каталог Российского аукционного дома» № 31 (747) от 02.12.2024;

- Информация о продаже транспортных средств была размещена на сайтах: www.avito.ru, www.cian.ru, www.bn.ru, www.Kvmetr.ru, www.restate.ru, www.Miltor.ru, www.sibdom.ru, www.Mestorator.ru, www.NedvRF.ru, www.Biznesarenda.ru, www.Eip.ru, www.Etown.ru, www.LiteFlat.ru, www.Olan.ru, www.Epilot.ru, www.Allix.ru, www.Gde.ru, www.Esalle.ru и др. (См. Приложение №1).

- Проведена HTML-рассылка по базе клиентов АО «РАД», а также осуществлена адресная персональная рассылка по базе клиентов АО «РАД».

10. Даты начала и окончания приема заявок: с 18:00 часов 27 ноября 2024 г. по 23:59 часов 24 декабря 2024 г.

11. Дата проведения аукциона: 28 декабря 2024 года в 10:00 часов

12. Допущенные участники аукциона:

Лоты 1 – 72 - 0 участников.

13. Итоги аукциона:

Лоты 1 – 72 – аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Приложения:

- принт-скрины рекламных публикаций;

- Журнал «Каталог Российского аукционного дома № 31 (747) от 02.12.2024.

Руководитель департамента
по работе с корпоративными клиентами



Е.В. Тарасова

