

**ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА**  
**по продаже помещений и автостоянок в Новосибирске.**

Санкт-Петербург.

18.09.2024 г.

1. **Собственник/Продавец имущества:** АО «Электромагистраль».
2. **Организатор аукциона:** АО «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).
3. **Форма аукциона:** открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский аукцион»).
4. **Наименование, основные характеристики объекта, начальная цена, сумма задатка, шаг аукциона:**

**Лот 1. Помещение**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193

Назначение: Нежилое

Площадь: 100,2 кв.м

Кадастровый номер: 54:35:042430:756

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № Подвал на отм -3,900  
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:555

Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-51/2 от 07.11.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07.07.2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 10 089 000** (десять миллионов восемьдесят девять тысяч) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 2 017 800** (два миллиона семнадцать тысяч восемьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 504 450** (пятьсот четыре тысячи четыреста пятьдесят) **рублей 00 копеек**.

**Лот 2. Помещение**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое

Площадь: 80,6 кв.м

Кадастровый номер: 54:35:073005:802

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-53/2 от 07.11.2016

Обременения (ограничения): Аренда, на основании договора аренды нежилого помещения № ПД-21-00118 от 07.06.2021 г., номер государственной регистрации: 54:35:073005:802-54/178/2022-10 от 21.10.2022 г., сроком по 06.06.2027 г. в редакции дополнительного соглашения о продлении срока (продлонгации) № ПД-21-00118-ДС004 от 30.05.2024 г. номер государственной регистрации: 54:35:073005:802-54/176/2024-12 от 11.06.2024 г.

**Начальная цена Лота – 12 697 180** (двенадцать миллионов шестьсот девяносто семь тысяч сто восемьдесят) **рублей 92 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 2 539 436** (два миллиона пятьсот тридцать девять тысяч четыреста тридцать шесть) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 634 859** (шестьсот тридцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят девять) **рублей 00 копеек**.

### **Лот 3. Помещение**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое

Площадь: 182,4 кв.м

Кадастровый номер: 54:35:073005:874

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07.11.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 28 941 830** (двадцать восемь миллионов девятьсот сорок одна тысяча восемьсот тридцать) **рублей 39 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 5 788 366** (пять миллионов семьсот восемьдесят восемь тысяч триста шестьдесят шесть) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 1 447 091** (один миллион четыреста сорок семь тысяч девятьсот один) **рубль 00 копеек**.

### **Лот 4. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 405

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

### **Лот 5. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-41

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 756 000** (семьсот пятьдесят шесть тысяч) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 151 200** (сто пятьдесят одна тысяча двести) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 37 800** (тридцать семь тысяч восемьсот) **рублей 00 копеек**.

**Лот 6. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 308

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 7. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 309

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 8. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 310

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 9. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 311

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 10. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 312

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 11. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 313

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 576 746** (один миллион пятьсот семьдесят шесть тысяч семьсот сорок шесть) **рублей 61 копейка**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 315 349** (триста пятнадцать тысяч триста сорок девять) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 78 837** (семьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать семь) **рублей 00 копеек**.

### **Лот 12. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 314

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 587 568** (один миллион пятьсот восемьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) **рублей 90 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 317 513** (триста семнадцать тысяч пятьсот тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 378** (семьдесят девять тысяч триста семьдесят восемь) **рублей 00 копеек**.

### **Лот 13. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 315

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 593 967** (один миллион пятьсот девяносто три тысячи девятьсот шестьдесят семь) **рублей 04 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 318 793** (триста восемнадцать тысяч семьсот девяносто три) **рубля 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 698** (семьдесят девять тысяч шестьсот девяносто восемь) **рублей 00 копеек**.

**Лот 14. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 316

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 586 067** (один миллион пятьсот восемьдесят шесть тысяч шестьдесят семь) **рублей 90 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 317 213** (триста семнадцать тысяч двести тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 303** (семьдесят девять тысяч триста три) **рубля 00 копеек**.

**Лот 15. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 317

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 497 676** (один миллион четыреста девяносто семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) **рублей 37 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 299 535** (двести девяносто девять тысяч пятьсот тридцать пять) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 74 883** (семьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят три) **рубля 00 копеек**.

**Лот 16. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 318

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 627 932** (один миллион шестьсот двадцать семь тысяч девятьсот тридцать два) **рубля 84 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 325 586** (триста двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят шесть) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 396** (восемьдесят одна тысяча триста девяносто шесть) **рублей 00 копеек**.

### **Лот 17. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 319

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

### **Лот 18. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 320

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 19. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 321

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 590 569** (один миллион пятьсот девяносто тысяч пятьсот шестьдесят девять) **рублей 86 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 318 113** (триста восемнадцать тысяч сто тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 528** (семьдесят девять тысяч пятьсот двадцать восемь) **рублей 00 копеек**.

**Лот 20. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 322

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 590 412** (один миллион пятьсот девяносто тысяч четыреста двенадцать) **рублей 18 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 318 082** (триста восемнадцать тысяч восемьдесят два) **рубля 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 520** (семьдесят девять тысяч пятьсот двадцать) **рублей 00 копеек**.

**Лот 21. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 327

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598



Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 553 680** (один миллион пятьсот пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят) **рублей 92 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 310 736** (триста десять тысяч семьсот тридцать шесть) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 77 684** (семьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят четыре) **рубля 00 копеек**.

**Лот 22. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 329

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 590 649** (один миллион пятьсот девяносто тысяч шестьсот сорок девять) **рублей 42 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 318 129** (триста восемнадцать тысяч сто двадцать девять) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 532** (семьдесят девять тысяч пятьсот тридцать два) **рубля 00 копеек**.

**Лот 23. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 330

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 589 622** (один миллион пятьсот восемьдесят девять тысяч шестьсот двадцать два) **рубля 55 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 317 924** (триста семнадцать тысяч девятьсот двадцать четыре) **рубля 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 481** (семьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят один) **рубль 00 копеек**.

**Лот 24. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 331

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 582 000 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 316 400 (триста шестнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 100 (семьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек.**

### **Лот 25. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 344

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 629 512 (один миллион шестьсот двадцать девять тысяч пятьсот двенадцать) рублей 68 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 325 902 (триста двадцать пять тысяч девятьсот два) рубля 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 81 475 (восемьдесят одна тысяча четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.**

### **Лот 26. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 345

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 624 615 (один миллион шестьсот двадцать четыре тысячи шестьсот пятнадцать) рублей 51 копейка, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 324 923** (триста двадцать четыре тысячи девятьсот двадцать три) **рубля 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 230** (восемьдесят одна тысяча двести тридцать) **рублей 00 копеек**.

**Лот 27. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 346

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 570 427** (один миллион пятьсот семьдесят тысяч четыреста двадцать семь) **рублей 30 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 314 085** (триста четырнадцать тысяч восемьдесят пять) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 78 521** (семьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать один) **рубль 00 копеек**.

**Лот 28. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 348

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 583 065** (один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи шестьдесят пять) **рублей 93 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 613** (триста шестнадцать тысяч шестьсот тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 153** (семьдесят девять тысяч сто пятьдесят три) **рубля 00 копеек**.

**Лот 29. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 349

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 583 065** (один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи шестьдесят пять) **рублей 93 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 613** (триста шестнадцать тысяч шестьсот тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 153** (семьдесят девять тысяч сто пятьдесят три) **рубля 00 копеек**.

### **Лот 30. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 350

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 583 065** (один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи шестьдесят пять) **рублей 93 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 613** (триста шестнадцать тысяч шестьсот тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 153** (семьдесят девять тысяч сто пятьдесят три) **рубля 00 копеек**.

### **Лот 31. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 351

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 583 065** (один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи шестьдесят пять) **рублей 93 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 613** (триста шестнадцать тысяч шестьсот тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 153** (семьдесят девять тысяч сто пятьдесят три) **рубля 00 копеек**.

### **Лот 32. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 356

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 583 065** (один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи шестьдесят пять) **рублей 93 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 613** (триста шестнадцать тысяч шестьсот тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 153** (семьдесят девять тысяч сто пятьдесят три) **рубля 00 копеек**.

### **Лот 33. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 357

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 583 065** (один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи шестьдесят пять) **рублей 93 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 613** (триста шестнадцать тысяч шестьсот тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 153** (семьдесят девять тысяч сто пятьдесят три) **рубля 00 копеек**.

### **Лот 34. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 358

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 578 326** (один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч триста двадцать шесть) **рублей 45 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 315 665** (триста пятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят пять) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 78 916** (семьдесят восемь тысяч девятьсот шестнадцать) **рублей 00 копеек**.

**Лот 35. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 359

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 574 771** (один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят один) **рубль 58 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 314 954** (триста четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят четыре) **рубля 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 78 738** (семьдесят восемь тысяч семьсот тридцать восемь) **рублей 00 копеек**.

**Лот 36. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 360

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 543 570** (один миллион пятьсот сорок три тысячи пятьсот семьдесят) **рублей 22 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 308 714** (триста восемь тысяч семьсот четырнадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 77 178** (семьдесят семь тысяч сто семьдесят восемь) **рублей 00 копеек**.

**Лот 37. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 368

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3  
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 531 169** (один миллион пятьсот тридцать одна тысяча сто шестьдесят девять) **рублей 06 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 306 233** (триста шесть тысяч двести тридцать три) **рубля 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 76 558** (семьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят восемь) **рублей 00 копеек**.

**Лот 38. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 301

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 39. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 302

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 40. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 303

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 316 400 (триста шестнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 100 (семьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек.**

#### **Лот 41. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 304

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 316 400 (триста шестнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 100 (семьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек.**

#### **Лот 42. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 305

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 582 000 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 316 400 (триста шестнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 100 (семьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек.**



**Лот 43. 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 306

Общая площадь помещения: 3 041,7 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 3

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 582 000 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 316 400 (триста шестнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 100 (семьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек.**

**Лот 44. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 406

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 316 400 (триста шестнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 100 (семьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек.**

**Лот 45. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 408

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 46. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 409

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 47. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 410

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 48. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 411

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 49. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 412

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 50. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 413

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 576 746** (один миллион пятьсот семьдесят шесть тысяч семьсот сорок шесть) **рублей 61 копейка**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 315 349** (триста пятнадцать тысяч триста сорок девять) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 78 837** (семьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать семь) **рублей 00 копеек**.

**Лот 51. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 414

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 587 568** (один миллион пятьсот восемьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) **рублей 90 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 317 513** (триста семнадцать тысяч пятьсот тринадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 378** (семьдесят девять тысяч триста семьдесят восемь) **рублей 00 копеек**.

**Лот 52. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 417

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 1 508 577** (один миллион пятьсот восемь тысяч пятьсот семьдесят семь) **рублей 49 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 301 715** (триста одна тысяча семьсот пятнадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 75 428** (семьдесят пять тысяч четыреста двадцать восемь) **рублей 00 копеек**.

**Лот 53. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 418

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 627 932** (один миллион шестьсот двадцать семь тысяч девятьсот тридцать два) **рубля 84 копейки**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 325 586** (триста двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят шесть) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 396** (восемьдесят одна тысяча триста девяносто шесть) **рублей 00 копеек**.

**Лот 54. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 419

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 316 400 (триста шестнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 100 (семьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек.**

**Лот 55. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 420

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 316 400 (триста шестнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 79 100 (семьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек.**

**Лот 56. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 421

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 567 267 (один миллион пятьсот шестьдесят семь тысяч двести шестьдесят семь) рублей 64 копейки, в том числе НДС**

**Сумма задатка – 313 453 (триста тринадцать тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 00 копеек, НДС не облагается**

**Шаг аукциона – 78 363 (семьдесят восемь тысяч триста шестьдесят три) рубля 00 копеек.**

**Лот 57. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 422

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 551 548** (один миллион пятьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот сорок восемь) **рублей 21 копейка**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 310 309** (триста десять тысяч триста девять) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 77 577** (семьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят семь) **рублей 00 копеек**.

#### **Лот 58. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 423

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 551 548** (один миллион пятьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот сорок восемь) **рублей 21 копейка**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 310 309** (триста десять тысяч триста девять) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 77 577** (семьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят семь) **рублей 00 копеек**.

#### **Лот 59. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 4.2.а

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 620 586** (один миллион шестьсот двадцать тысяч пятьсот восемьдесят шесть) **рублей 60 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 324 117** (триста двадцать четыре тысячи сто семнадцать) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 81 029** (восемьдесят одна тысяча двадцать девять) **рублей 00 копеек**.

**Лот 60. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 4.4.а

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 619 639** (один миллион шестьсот девятнадцать тысяч шестьсот тридцать девять) **рублей 21 копейка**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 323 927** (триста двадцать три тысячи девятьсот двадцать семь) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 981** (восемьдесят тысяч девятьсот восемьдесят один) **рубль 00 копеек**.

**Лот 61. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 4.7.а

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 619 639** (один миллион шестьсот девятнадцать тысяч шестьсот тридцать девять) **рублей 21 копейка**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 323 927** (триста двадцать три тысячи девятьсот двадцать семь) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 80 981** (восемьдесят тысяч девятьсот восемьдесят один) **рубль 00 копеек**.

**Лот 62. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 401

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 63. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 402

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 64. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 403

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 65. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 404

Общая площадь помещения: 1 699 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 4

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы



**Начальная цена Лота – 1 582 000** (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 316 400** (триста шестнадцать тысяч четыреста) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 79 100** (семьдесят девять тысяч сто) **рублей 00 копеек**.

**Лот 66. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-42

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 756 000** (семьсот пятьдесят шесть тысяч) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 151 200** (сто пятьдесят одна тысяча двести) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 37 800** (тридцать семь тысяч восемьсот) **рублей 00 копеек**.

**Лот 67. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-43

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 756 000** (семьсот пятьдесят шесть тысяч) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 151 200** (сто пятьдесят одна тысяча двести) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 37 800** (тридцать семь тысяч восемьсот) **рублей 00 копеек**.

**Лот 68. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-44

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 756 000 (семьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 151 200 (сто пятьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 37 800 (тридцать семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

#### **Лот 69. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-71

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 756 000 (семьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 151 200 (сто пятьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 37 800 (тридцать семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

#### **Лот 70. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-72

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 756 000 (семьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 151 200 (сто пятьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 37 800 (тридцать семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

**Лот 71. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-73

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 756 000 (семьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 151 200 (сто пятьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 37 800 (тридцать семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

**Лот 72. 1/74 доля подземной парковки № 9**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Назначение: Нежилое.

Номер машиноместа: М/М 1-74

Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № отм. + 0.020

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554

Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016

Обременения (ограничения): не зарегистрированы

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

**Начальная цена Лота – 756 000 (семьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек**, в том числе НДС

**Сумма задатка – 151 200 (сто пятьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек**, НДС не облагается

**Шаг аукциона – 37 800 (тридцать семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

**5. Дата и место опубликования извещения об аукционе:**

- Сайт <https://auction-house.ru/auction/a-20000043390/> 05 августа 2024 г.

- ЭТП [https://catalog.lot-](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=categories.view&category_id=9876&region=&features_hash=&q=394BFA-3001-2039&filter_fields[tender_code]=394BFA-3001-2039&sort_by=timestamp&sort_order=desc)

[online.ru/index.php?dispatch=categories.view&category\\_id=9876&region=&features\\_hash=&q=394BFA-3001-2039&filter\\_fields\[tender\\_code\]=394BFA-3001-](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=categories.view&category_id=9876&region=&features_hash=&q=394BFA-3001-2039&filter_fields[tender_code]=394BFA-3001-2039&sort_by=timestamp&sort_order=desc)

[2039&sort\\_by=timestamp&sort\\_order=desc](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=categories.view&category_id=9876&region=&features_hash=&q=394BFA-3001-2039&filter_fields[tender_code]=394BFA-3001-2039&sort_by=timestamp&sort_order=desc) 05 августа 2024 г.

**6. Дата и место публикации или размещения рекламных объявлений:**

Рекламная кампания проводилась в течение всего срока экспозиции объектов.

Мероприятия, проведенные АО «РАД» для продажи имущества принадлежащего АО «Электромагистраль»:

- Публикация в журналах «Каталог Российского аукционного дома» № 20 (736) от 05.08.2024;

- Информация о продаже транспортных средств была размещена на сайтах: [www.avito.ru](http://www.avito.ru), [www.cian.ru](http://www.cian.ru), [www.bn.ru](http://www.bn.ru), [www.Kvmetr.ru](http://www.Kvmetr.ru), [www.restate.ru](http://www.restate.ru), [www.Miltor.ru](http://www.Miltor.ru), [www.sibdom.ru](http://www.sibdom.ru), [www.Mestorator.ru](http://www.Mestorator.ru), [www.NedvRF](http://www.NedvRF), [www.Biznesarenda.ru](http://www.Biznesarenda.ru), [www.Remospro.ru](http://www.Remospro.ru), [www.Eip.ru](http://www.Eip.ru), [www.Etown.ru](http://www.Etown.ru), [www.LiteFlat.ru](http://www.LiteFlat.ru), [www.Olan.ru](http://www.Olan.ru), [www.Epilot.ru](http://www.Epilot.ru), [www.Allix.ru](http://www.Allix.ru), [www.Gde.ru](http://www.Gde.ru), [www.Esalle.ru](http://www.Esalle.ru) и др. (См. Приложение №1).

- Проведена HTML-рассылка по базе клиентов АО «РАД», а также осуществлена адресная персональная рассылка по базе клиентов АО «РАД».

**10. Даты начала и окончания приема заявок:** с 12:00 часов 05 августа 2024 г. по 23:59 часов 12 сентября 2024 г.

**11. Дата проведения аукциона:** 18 сентября 2024 года в 10:00 часов.

**12. Допущенные участники аукциона:**

Лот 1 – 72 - 0 участников.

**13. Итоги аукциона:**

Лоты 1 – 72 – аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Приложения:**

- принт-скрины рекламных публикаций;
- Журнал «Каталог Российского аукционного дома № 20 (736) от 05.08.2024.

**Руководитель департамента  
по работе с корпоративными клиентами**



**Е.В. Тарасова**

https://auction-house.ru/

аuction-house.ru/catalog/l-30000165812/

РОСДО | РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ

8 800 777 57 57

Продажи | Закупки | ЭТП | Искусство | Календарь торгов | Услуги | Новости | О компании

Лот 1. Помещение 100,2 кв. м., расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, пом. 193 (ЖК Астра)

€ К процедуре

Дата проведения: 18-09-2024 в 10:00

Дата окончания приема заявок: 12-09-2024 в 23:59

Тип процедуры: Открытый английский аукцион

Торги через 43 дня

Детальнее



**Лот 1. Помещение 100,2 кв. м., расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, пом. 193 (ЖК Астра)**

Начальная цена: 10 089 000 ₽

Шаг на повышение: 504 450 ₽

Сумма залога: 2 017 800 ₽

Общая пл. помещения: 100,20 м²

Информация о процедуре: ЭТП lot-online.ru

Новосибирская обл., Новосибирск, Танковая ул, дом 30, пом. 193

Скачать презентацию

Документы | Видео

Крапивенцева Нина Дмитриевна

Связаться | Задайте вопрос

https://catalog.lot-online.ru/

catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\_id=807698&utm\_source=auction-house&utm\_medium=lot

РОСДО | ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА

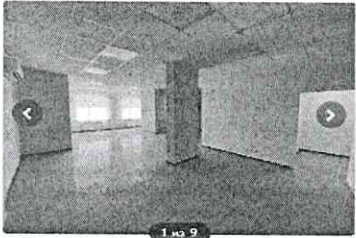
8 800 777 57 57

Каталог | Искусство | Долги | Календарь | Услуги | Документация | Помощь пользователю | О площадке

Проверка документов претендента на участие 11 900 ₽

ЭКСПРЕСС-аккредитация от 10 000 руб. за 3 часа

Планка / Каталог / Недвижимое имущество / Коммерческая недвижимость / Нежилые аэрокосмические помещения



**Лот 1. Помещение, расположенное по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, пом. 193**

Начальная цена: 10 089 000.00 ₽

Направление продаж	Госзакупки
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
Код лота	3948FA-3001-2039-1
Удоб. процедуры	3948FA-3001-2039
Адрес	Новосибирская обл., Новосибирск, Танковая ул, дом 30, пом. 193

Опубликовано: 02.09.2024 10:09

В продаже Лот 1. Помещение в жилом комплексе Астра, г. Новосибирск.

Подать заявку

Принять участие

- Максимальная цена: 10 089 000.00 RUB
- Шаг аукциона: 504 420.00 RUB
- Время продления процедуры: 30 минут
- Принем заявок: 02/08/2024 12:00 - 12/09/2024 23:59 (МСК)
- Дата рассмотрения заявок: 16/09/2024 00:00 (МСК)
- Принем заявок идет: 1 день 49 минут 05/08/2024 12:00 (МСК)

https://www.avito.ru/

avito.ru/novosibirsk/kommercheskaya\_nedvizhimost/pomeschenie\_v\_novosibirske\_3750774885



Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза Мои объявления АО РАД Новос. Разместить объявление

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Новосибирск, район, метра

Главная > Коммерческая недвижимость > Продам > Офисное помещение

## Помещение в Новосибирске

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



10 089 000 ₽  
100 689 ₽ за м²

Показать телефон  
в 924 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаете? Торгуеместен? Когда можно посмотреть?

АО "Российский Аукционный Дом" Недвижимость  
Компания  
На Авито с ноября 2019  
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо  
Крапивенцова Нина

avito.ru/novosibirsk/kommercheskaya\_nedvizhimost/pomeschenie\_v\_novosibirske\_3750774885



10 089 000 ₽  
100 689 ₽ за м²

Показать телефон  
в 924 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаете? Торгуеместен? Когда можно посмотреть?

АО "Российский Аукционный Дом" Недвижимость  
Компания  
На Авито с ноября 2019  
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо  
Крапивенцова Нина

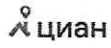
### Описание

Код лота: 394ВГА-3001-2039-1. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площадь: 100,2 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:042430:756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал № Подвал на отм. -3,900. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:555. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-51/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07.07.2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Транспортная доступность: 1,5 км. до станции метро Завельцовская.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807898](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807898)

### О здании

Тип здания: жилой дом Парковка: на улице

№ 3750774885 · 26 июля в 18:03 · 544 просмотра (+1 сегодня) Пожаловаться



Аренда Продажа Новостройки Коммерческая Ипотека Сервисы

Недвижимость в Новосибирске > Коммерческая > Продажа офисов в Новосибирске > Калининский > Аэра > Танковая улица  
Обновлено сегодня, 00:33 30 просмотров 0 за неделю

Аукцион

## Продается Офис, 100,2 м<sup>2</sup>

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Калининский, мкр. Аэра, Танковая ул. 30. На карте

🔍 📄 📧 📞 📑 📌 Пожаловаться



+ Разместить объявление

Начальная цена, аукцион

10 089 000 ₽



Показать телефон

Написать

Быстро ответит сообщения

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**Российский аукционный дом**  
Документы проверены

РИЕЛТОР  
**Нина Крапивенцева**

Отчет о привлекательности  
помещения и локации

Купить



### Отчёт о привлекательности объекта

Узнайте, насколько помещение и район подходят для вашего бизнеса

Что входит в PDF-отчёт

- Охват населения
- Пешеходный трафик
- Автомобильный трафик
- Средний бюджет семьи по району
- Арендные ставки рядом
- Точки притяжения
- Конкуренты в радиусе 1 км
- Рекомендации по выбору места для бизнеса

Купить отчёт за 450 Р 500 Р

Посмотреть пример отчёта

Код лота: 394BFA-3001-2039-1. Реализуется на торгах.

АО "Российский аукционный дом" сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площади: 100, 2 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:042430:756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал Подвал на отм. -3, 900. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:555. Запись о регистрации права собственности: 54-54/001-54/001/914/2016-51/2 от 07. 11. 2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07. 07. 2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Транспортная доступность: 1, 5. км. до станции метро Звельцовская.

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807898](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807898)

Свернуть

#### Аукцион

Объект продаётся на сайте электронных торгов. В объявлении указана стартовая цена

Начальная цена, аукцион

10 089 000 Р

Показать телефон

Написать

Быстро отвечает на сообщения



АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**Российский аукционный дом**  
Документы проверены



РИЕЛТОР  
**Нина Крапивенцева**



Отчёт о привлекательности помещения и локации

Купить

<https://54.bn.ru/>

**BN.ru** Недвижимость в Новосибирской области  
 Новости и статьи | Форум | Консультация специалистов | Наши партнеры

Новосибирская область → Недвижимость Новосибирска → Продажа офисов в Новосибирске  
[Взглянуть поближе](#)

#### Продажа офиса, Новосибирск, Танковая ул., 30, Новосибирская область

Цена	10 089 000 руб.
Принадлежит	Участ. Недвижимость
Телефон	+7 (967) 246-44-28
Регион	Новосибирская область
Адрес	Новосибирск, Танковая ул., 30 <a href="#">Объект на карте</a>
Метро	Звельцовская
Этаж	1 этаж в 1-этажном доме
Общая площадь	100.20 м2
Дата обновления	07.08.2024



Посмотреть больше фотографий (9)



Минимум информации | Связаться с агентом  
 Распечатать

Код лота: 394BFA-3001-2039-1. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площади: 100,2 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:042430:756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал на Подвал на отм. -3,900. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:555. Запись о регистрации права собственности: 54-54/001-54/001/914/2016-51/2 от 07. 11. 2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07. 07. 2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Транспортная доступность: 1, 5. км. до станции метро Звельцовская.

Подробнее

Поделиться | Посмотреть объект на сайте компании

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНГРЕСС  
**МОСКВА**  
 21-25 ОКТЯБРЯ  
 РЕКЛАМА, ООО «ЭКОЛО ТАИМ»

Международный Жилищный Конгресс

<https://novosibirsk.restate.ru/>



Недвижимость в Новосибирске / Объявления / Офисы / Новосибирский район / Завельцовская

### Купить офис, помещение под офис за 10 089 000 рублей, Танковая улица, д.30

10 089 000 ₽ 100 600 руб за кв м (в.у.в.) [Следить за изменением цены](#)



Все 9 фото

100.20 м<sup>2</sup> Общая | 1 из 1 Этаж

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Танковая улица, д.30 на карте  
М. Завельцовская  
Новосибирский р-н

Код лота: 3948FA. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площадь: 100,2 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо. Подвал № Подвал на отп. -3,900. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: ... развернуть

Крапивенцева Нина

[Показать телефон](#)

[Пожалуйста  
Задать вопрос](#)

Этот офис  
в ипотеку  
От 76 000 ₽ в месяц

3 предложения от 3 банков

[Расчитать и получить  
одобрение онлайн](#)

Недвижимость города Новосибирск / Коммерческая недвижимость в городе Новосибирск

Купить офис 100.20 м<sup>2</sup>, 10 089 000 ₽, улица Танковая 30, город Новосибирск, Новосибирская область



<https://nsk.sibdom.ru/>

Главная > Недвижимость > Новосибирск > Продажа коммерческой недвижимости

< Предыдущее Следующее >

### Продам офис, 100.2 м<sup>2</sup>, Танковая ул, 30



Объявление 955100, обновлено 07.08.24 100

**10 089 000 ₽** 100 600 ₽/м<sup>2</sup>

Объект можно купить в ипотеку!

Город, район: **Новосибирск, Калининский**  
Адрес: **Танковая ул, д. 30**  
Этаж: **1**  
Общая площадь: **100.2 м<sup>2</sup>**

Код лота: 3948FA-3001-2039-1. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площадь: 100,2 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 042430: 756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал № Подвал на отм. -3.900. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости, 54: 35: 042430: 555. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-

ФОТО НА КАРТЕ



<https://kvartiri-domiki.ru/>



novosib.radver.ru/novosibirsk/prodazha/prodaja/ofisa/realty31218790

КОНТАКТИ СТОИМ СТОИМОСТИ ИЗОБРАЖЕНИЙ (0) ВХОД РЕГИСТРАЦИЯ

**RADVER.RU**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ НОВОСИБИРСК АРЕНДА ПРОДАЖА ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ

Купить Аренда/аренда Подписаться Расширенный поиск Добавить объявление

Раздел: **..Офисы** Город: **Новосибирск** Район: **.. Выбрать район** Комнат: **1 2 3 4+** Цена от: **0** Цена до:  **Найти**

Домашняя / Новосибирск / Продажа / Продажа коммерческой / Офисы

**Продажа / Продажа коммерческой / Офисы, Новосибирск, Танковая улица, 10 089 000**

Коротко

Номер объявления	31218790
Дата подачи	09.08.2024
Обновлено	07.08.2024
Тип	Офисы
Улица	Танковая улица
Номер дома	д.10
Этаж	1
Этажность	1
Площадь общая	100.2
Цена	<b>10 089 000 руб.</b>
Просмотров	29



**ГОТОВЫЙ САЙТ**

АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ

Удобная система управления

Каталог объектов

**RADVER.RU**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Покупателя, сообщите владельцу объявления, что вы нашли его на NOVOSIB.RADVER.RU.

<https://bbaza.ru/novosibirsk/>

bbaza.ru/novosibirsk/kommercheskaja-ndvizhimost/prodazha-kommercheskoj-ndvizhimosti/prodazha-ofisa-1002-m2-143060.html

Тарифы Пополнить счет Компании Контакты Помощь

**bbaza.ru**  
доска бизнес-объявлений

Разместите бизнес-объявление для выгодного сотрудничества!

+ Добавить объявление Войти 0

Все категории Найти объявления... Новосибирск

Главная • Объявления в Новосибирске • Коммерческая недвижимость • Продажа коммерческой недвижимости

**Продажа офиса 100.2 м2**



Адрес: Новосибирск, Танковая улица, Новосибирск, Россия. Показать на карте

№143060  
Создан 06 июля

**10 089 000 руб.**

Сообщение Контакты

♡ ▲



**Крапивенцева Нина**  
● Был в сети 24 июня 15:29

Частное лицо • Профиль создан 31 августа 2022

152 просмотра, 7 сегодня

**Продаётся ресто-бар + апартаменты**

<https://novosibirsk.biznesarenda.ru/>

### Продам офис 100.2 м.кв.



Главная > Продажа > Офисная недвижимость > Офисы > Объявление 674793

Возможно, вы ищете помещение: под офис



Просмотров 8

# 10 089 000 руб.

100.2 м<sup>2</sup>

Новосибирск, Танковая улица, д.30

Крапивенцева Нина

Показать телефон

метро

назначения

Завельювская

под офис

Данные актуальны на 02.08.2024

<https://www.remospro.ru/>

Главная > Недвижимость в Новосибирске > Коммерческая > Офисы > Калининский р-н > квартал Суухой Лог

### Продажа офиса 100.2 м<sup>2</sup>

Новосибирская область, Новосибирск, Калининский р-н, квартал Суухой Лог, Танковая улица, 30 На карте

В избранное

Жалоба



1 Фото

Площадь  
100.2 м<sup>2</sup>

Этаж  
1/1

## 10 089 000 Р

Следить за изменением цены

Показать телефон

15 просмотров, 240 дней на сайте

REKOMENDY VICTORIA



**14 490 Р**  
Жакеты VITTORIA VICCI 63% полиэстер, 33% вискоза, 4%...



**1 590 Р** ~~3 990 Р~~  
Женский топ с вырезом на плече VITTORIA VICCI



**3 690 Р**  
Свитер с объемными рукавами VITTORIA VICCI

<https://pronedvizhimost.ru/>



5 августа 2024 г. 1 просмотр

Коммерческая, 100,2 м²

Продажа

10 089 000 ₽

100 688 кв. м²

Показать телефон +7 (967) 246-xx-xx

Россия, Новосибирская область,  
Новосибирск, Танковая улица, д.30

Крапивенцева Нина  
Владелец

### 100.2 м², Коммерческая недвижимость 10089000 ₽

Код лота: 394ВФА-3001-2039-1. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площадь: 100,2 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 042430: 756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал № Подвал на отм. -3,900.

<https://eip.ru/>



РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И ЛО | НЕДВИЖИМОСТЬ МОСКВЫ И МО | ЗАРУБЕЖНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ | РЕГИОНЫ | КОМПАНИИ | СТАТЬИ И АНАЛИТИКА

#### ПРОДАЖА ОФИСОВ

Уточнить местоположение | Уточнить площадь | Уточнить стоимость | Дополнительные параметры | Подобрать к запросу

#### Жилая недвижимость

- ПРОДАЖА КВАРТИР (9764)
- АРЕНДА КВАРТИР (140)
- ПРОДАЖА КОМНАТ (856)
- АРЕНДА КОМНАТ (1)
- НОВОСТРОЙКИ (59)

#### Загородная недвижимость

- ПРОДАЖА ЗАГОРОДНЫХ ДОМОВ (5563)
- АРЕНДА ЗАГОРОДНЫХ ДОМОВ (8)
- ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (2330)
- ПРОДАЖА ТАУНХАУСОВ (10)

#### Коммерческая недвижимость

- ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (102)
- АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ

Главная / Каталог недвижимости / Продажа офисов в Новосибирской области / Новосибирск, Танковая улица, д.30

Новосибирск, Танковая улица, д.30  
ПРОДАЖА ОФИСОВ В НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

10 089 000 РУБЛЕЙ



5 общ.  
100,2 м²

ОТКИ: 1 | ОТКИ: 1

Код лота: 394ВФА-3001-2039-1. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площадь: 100,2 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 042430: 756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал № Подвал на отм. -3,900. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект.

РЕКЛАМА

ЖК Тихомиров с паркингом и коворкингом! Дом с датч.

Т tikhotiv

Перейти

РЕКЛАМА

etown.ru Недвижимость всей России для выбора своей

Главная | XML импорт объявлений | Регистрация | Вход | Регистрация

Добавить объявление

Аренда квартир | Продажа квартир | Новостройки | Коммерческая | Дома продажа | Посуточно | ЖК

подобрать недвижимость  Найти

Главная / Коммерческая / Продажа / Офисы


### Коммерческая / Продажа / Офисы, Россия, Новосибирская область, Новосибирск, Танковая улица, 10 089 000

Агент: Крапивенцева Нина  
тел. +79672464478  
источник

Эл. почта | Поделиться | Пожаловаться

Предложение для риэлторов

Создайте свой сайт недвижимости и развивайте персональную площадку. Со временем это станет отличным



nsk.liteflat.ru/object/980229

LiteFlat Новосибирская область

Купить | Снять | Новостройки | Коммерческая

Добавить объявление | Войти

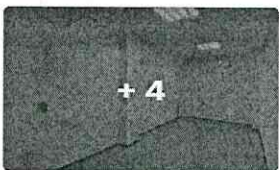
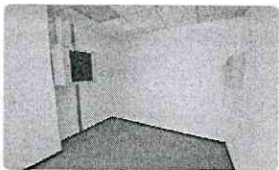



Все объявления: Новосибирск / Продажа / Коммерческая

26.07.2024 | Обновлено 02.08.2024 | № 5692799

## Купить офисное помещение, 100.2 м<sup>2</sup>

Новосибирская область, Новосибирск  
м. Завельцовская - 1,2 мин. пешком

10 089 000 ₽  
100.685 Р/м<sup>2</sup>



**Об объекте**

Общая площадь	100.2 м <sup>2</sup>	Этаж	1 из 1
Охрана	нет		
Асфальтированная дорога	нет		
Отдельный вход	нет		

**Продавец**  
Крапивенцева Нина

Показать телефон | Позвоните мне

https://novosibirsk.olan.ru/

novosibirsk.olan.ru/sale-office/126306417-100-2-m-10009000-rub-ul-tankovaya-zaeltsovskaya

Новостройки Коттеджные поселки Ипотека

OLAN.RU Войти Зарегистрироваться Показать объявление

**Продам офис 100.2 м² город Новосибирск Калининский район улица Танковая 30 Заельцовская**  
№ 126306417 | Обновлено 4 авг в 18:22 | Просмотров всего 0, сегодня 0

★ Пожаловаться Редактировать

Недвижимость г. Новосибирск / Продажа офисов г. Новосибирск / Калининский



цена: 10 089 000 ₽

Удобно  
03  
Удобно  
05  
Удобно  
03  
Удобно  
03  
Удобно  
03

Качественно  
03  
Удобно  
03  
Удобно  
03  
Удобно  
03  
Удобно  
03

Комфортно

успешный.ру

**Доходные апартаменты от 5 млн. 10 минут от метро от 5 047 200 ₽**

https://epilot.ru/

epilot.ru/novosibirsk/c/prodam\_kommercheskuyu\_nedvizhimost\_6592517.html

ePilot Новосибирск Поиск по объявлениям Найти Избранное Вход Поднять объявление

Объявления > Коммерческая недвижимость > Офисные помещения в Новосибирске >

**Продам коммерческую недвижимость, Заельцовская, Танковая улица, д.30** 10 089 000 ₽

Добавить в избранное Поднять просмотры Пожаловаться



Показать телефон +7 (967) 246-XX-XX

Написать сообщение

**Евд. Крапивенцова**  
13 августа в 16:00

Новосибирск, Заельцовская, Танковая улица, д.30  
[показать на карте](#)  
Прозрачность 3.4 12.07.2024

Код лота: 3048FA-3001-2059-1. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площадь: 100,2 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:042430:756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал № Подвал на отп. «З.900». Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:555. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/814/2016-51/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07.07.2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Транспортная доступность: 1,5 км. до станции метро Заельцовская.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807698](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807698) [#5652799#]

WhatsApp Telegram Facebook Messenger



Главная > Недвижимость > Продажа недвижимости > Коммерческая недвижимость

Продажа офиса 100.2 кв.м Новосибирск, Танковая улица, д.30

№ 3293948 2 дня назад 1 фотогалерея (+) 1 комментарий



Цена

10 089 000 Р



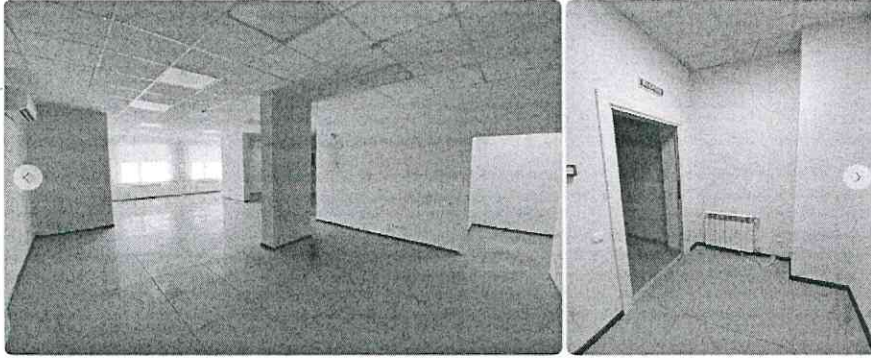
Продавец  
43 665 объявлений

На Allix 4 года  
Был на сайте 2 года назад  
5 отзывов

Дополнительные контакты

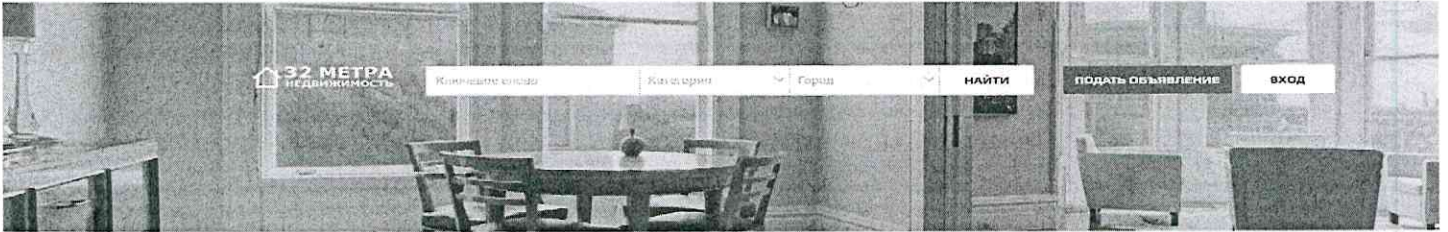
Написать автору

Пожаловаться



Описание

Код лота: 394Б/А-3001-2039-1, Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе



Новосибирск | коммерческая недвижимость

ПРОДАМ ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ОФИС 100.2 КВ.М

2

Новосибирск

10089000 Р

ПОКАЗАТЬ ТЕЛЕФОН



КРАПИВЕНЦЕВА НИНА  
Зарегистрирован 10.11.2022

<https://novosibirsk.akula.com/>

novosibirskakula.com/kupit/ofis/pomescheniya/tankovaya-ulica-d-30-r8720323.html

АКУЛА Жилая Коммерческая Арендный бизнес Журнал

Вход Создать объявление

Новосибирская область → город Новосибирск → район Калининский → улица Танковая → Помещение → Офис

### Продажа офисного помещения

10 089 000 Р

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Калининский, ул. Танковая, 30

100 689 Р за м²

Завельцовская, 15 мин. Гагаринская, 12 мин. Маршала Покрышина, 6 мин.

100 м²

Площадь

1/1

Этаж

Код лота: 394ВГА-3001-2039-1. Реализуется на торгах.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площадь: 100, 2 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 042430: 756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал № Подвал на отм. -3, 900. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 042430: 555. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-51/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения) : не зарегистрированы. Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07.07.2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Транспортная доступность: 1, 5. км. до станции метро Завельцовская.

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807898](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807898)

Дата обновления: 3 августа 2024



ЖК «Астра»

Россия, Новосибирск, Танковая улица, 30



Показать телефон

<https://realty.jcat.ru/>

realty.jcat.ru/33422a69

### Продажа офиса 100.2 м2

Новосибирская область, Новосибирск, Танковая улица, д. 30 · 10 089 000 Р

Посмотреть на карте



#### Продажа офиса 100.2 м2

Новосибирская область, Новосибирск, Танковая улица, д. 30

10 089 000 Р

100 689 Р за кв.м

Кравинцева Нина  
РАД

Показать контакты

Понравился объект? Поделитесь с друзьями

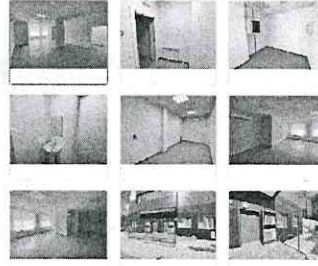


Объявления > Недвижимость > Коммерческая > Продажа коммерческой недвижимости в Новосибирске >

### Продажа офиса 100.2 м2, улица танковая, 30

10 089 000 ₽

Добавить в избранное Поднять просмотры Пожаловаться



Показать телефон  
+7 (967) 246-XX-XX

Написать сообщение

**Красильникова Анна**  
На сайте с апреля 2014

**Новосибирск, улица танковая, 30**  
Показать на карте  
Прозрачность: 3 из 24.06.2024

Код лота: 994ВФА-3001-2039-1. Реализуется на торгах.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Астра, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193. Назначение: Нежилое. Площадь: 100.2 кв. м. Кадастровый номер: 54/35/042430/756. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал № Подвал на стм. -3.900. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54/35/042430/555. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-51/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07.07.2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Транспортная доступность: 1.5 км. до станции метро Завельцовская.

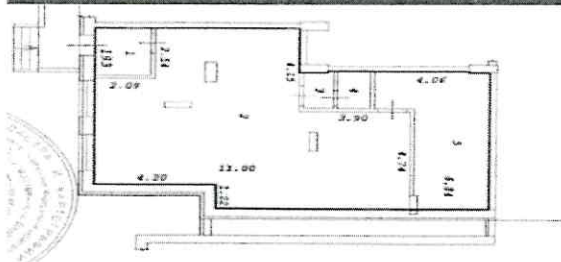
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807898](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807898)

Компания: РАД

[#5652799#]



Лот 1. Нежилое помещение площадью 100,2 кв. м.



● Аукцион

Начальная цена:  
Лот 1: 10 089 000 руб.  
Аукцион: 18.09.2024 10:00  
Прием заявок: 05.08.2024 12:00 – 12.09.2024 23:59

● Описание объекта

Помещение в ЖК Астра, г. Новосибирск.  
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, пом. 193.  
Назначение: Нежилое.  
Площадь: 100,2 кв. м.  
Кадастровый номер: 54:35:042430:756.  
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подвал № Подвал на отм -3,900.  
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:555.  
Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-51/2 от 07.11.2016.  
Обременения (ограничения): не зарегистрированы  
Сведения об аренде Объекта: Договор аренды от 07.07.2021, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.  
Транспортная доступность: 1, 5. км. до станции метро Завельцовская.

Помещение расположено в зоне жилой застройки. Состояние: хорошее.  
Перспективное использование: офис.  
Помещение расположено в жилом доме.

● Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/>  
Ссылка на торги: <https://catalog.lot-online.ru/>



<https://auction-house.ru/>

[auction-house.ru/catalog/l-30000165014/](#) ☆ □ ⬇

**РОД** РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ 8 800 777 57 57  
Обратная связь

Продажи Закупки ЭТП Искусство Календарь торгов Услуги Новости О компании 🔍 Eng

Главная → Каталог → Лот 2. Помещение, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25 (ЖК Статус)

К процедуре Торги через 41 день

Дата проведения: 18-09-2024 в 10:00 Дата окончания приема заявок: 12-09-2024 в 23:59 Тип процедуры: Открытый английский аукцион Подробнее



**Лот 2. Помещение, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25 (ЖК Статус)**

Максимальная цена: **12 697 180.92 Р** [Купить](#)

Стоимость лота	Сумма задатка
624 059 Р	2 639 436 Р

Общая пл. помещений	Информация о процедуре
80.60 м²	ЭТП lot-online.ru


Новосибирская обл, Новосибирск, Шевченко ул, дом 25


Скачать презентацию

[Документы](#) [Видео](#)

 **Кравитенцева Нина Дмитриевна**  
Менеджер [Связаться](#) [Задать вопрос](#)

<https://catalog.lot-online.ru/>

 **Проверка документов претендента на участие** 11 900 ₽

 **ЭКСПРЕСС-аккредитация** от 10 000 руб. за 3 часа

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Коммерческая недвижимость / Нежилые встраиваемые помещения



1 из 3

### Лот 2. Помещение, расположенное по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

Исходная цена  
**12 697 180.92 ₽**

Направление продаж	Госактивы
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
Идентификатор	394ВРА-3001-2039-2
Идентификаторы	394ВРА-3001-2039
Адрес	Новосибирская обл, Новосибирск, Шевченко ул, дом 25

В продаже Лот 2. Помещение в жилом комплексе Статус, г. Новосибирск.  
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский ул, Шелешин, д. 25

Подать заявку

Принять участие

- Начальная цена: 12 697 180.92 RUB
- Шаг аукциона: 634 859.00 RUB
- Время продления процедуры: 30
- Принимать заявки: 05/08/2024 12:00 - 12/09/2024 23:59 (МСК)
- Дата расторжения заявки: 16/09/2024 00:00 (МСК)
- Принимать заявки: 05/08/2024 12:00 (МСК)

Дополнительная информация, заявки на участие

Опубликовано:  
Идентификатор: 02.08.2024 10:09

помощь!

<https://www.avito.ru/>

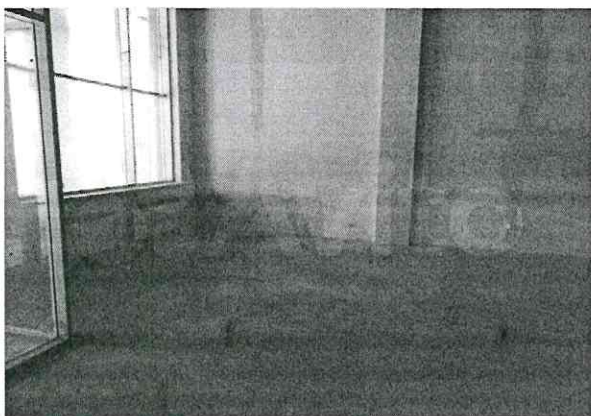
Главная > Коммерческая недвижимость > Продам > Офисное помещение

## Помещение в Новосибирске

**12 697 181 ₽**

157 533 ₽ за м²

📌 Добавить в избранное    📄 Сравнить    📌 Добавить заметку



Показать телефон  
8 920 xxx-xx-xx

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?    Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

АО "Российский Аудиторский Дом" Недвижимость  
Компания  
На Авито с ноября 2019  
Реквизиты проверены



Подписаться на продавца

Контактное лицо  
Кривонозова Нина





### Описание

Код лота: 394BFA-3001-2039-2. Реализуется на торгах.  
 АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25.  
 Назначение: Нежилое Площадь: 80,6 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:073005:802. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-53/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения): Аренда, на основании договора аренды нежилого помещения № ПД-21-00118 от 07.06.2021, номер государственной регистрации: 54:35:073005:802-54/178/2022-10 от 21.10.2022 г., сроком по 06.06.2024 г. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807897](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807897)

### О здании

Тип здания: жилой дом

Парковка: на улице

№ 3730820238 • 26 июля в 18:03 • 1450 просмотров (+7 сегодня)

Пожаловаться

12 697 181 ₽ ▾

157 533 ₽ за м²

Показать телефон  
в 924 XXX XX XX

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаете?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

АО «Российский Аукционный Дом» Недвижимость



Компания  
На Авито с ноября 2019

Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо  
Крапивенцова Нина

<https://novosibirsk.cian.ru/>

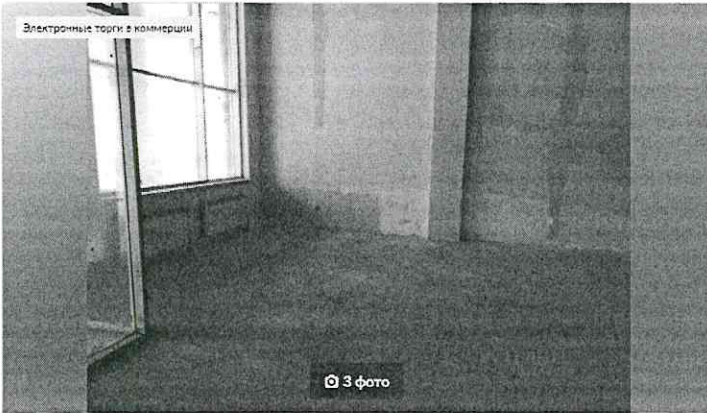
Недвижимость в Новосибирске > Коммерческая > Продажа офисов в Новосибирске > Октябрьский > улица Шевченко  
Обновлено: сегодня 01:10 39 просмотров, 0 из фотодл

Аукцион

# Продается Офис, 80,6 м<sup>2</sup> в ЖК «Статус»

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Октябрьский, ул. Шевченко, 25 На карте

Поделиться



3 фото

Начальная цена, аукцион

12 697 181 Р

Показать телефон

Написать

Быстро отвечает на сообщения

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**Российский аукционный дом**  
Документы проверены

Риелтор  
**Нина Крапивенцева**

Отчёт о привлекательности помещения и локации Купить

Купить отчёт за 450 Р 500 Р Посмотреть пример отчёта

Код лота: 394BFA-3001-2039-2. Реализуется на торгах.  
АО "Российский аукционный дом" сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое Площади: 80,6 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:073005:802. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598. Запись о регистрации права собственности: 54-54/001-54/001/914/2016-53/2 от 07. 11. 2016. Обременения (ограничения): Аренда, на основании договора аренды нежилого помещения ПД-21-00118 от 07. 06. 2021. номер государственной регистрации: 54:35:073005:802-54/178/2022-10 от 21. 10. 2022 г., сроком по 06. 06. 2024 г. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807897](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807897)

Свернуть

**Аукцион**  
Объект продается на сайте электронных торгов. В объявлении указана стартовая цена

Начальная цена, аукцион

12 697 181 Р

Показать телефон

Написать

Быстро отвечает на сообщения

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**Российский аукционный дом**  
Документы проверены

Риелтор  
**Нина Крапивенцева**

Отчёт о привлекательности помещения и локации Купить

**BN.ru** Недвижимость в Новосибирской области  
выбрать регион ▼

РЕГИСТРАЦИЯ ВХОД  
РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

НОВОСТИ И СТАТЬИ    ФОРУМ    КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ    НАШИ ПАРТНЕРЫ

Новосибирская область → Недвижимость Новосибирска → Продажа офисов в Новосибирске

[Вернуться к поиску](#)

**Продажа офиса, Новосибирск, Шевченко ул., 25, Новосибирская область**

Цена	<b>12 697 181 руб.</b>
Продавец	Just Недвижимость
Телефон	+7 (967) 246-44-28

Регион: Новосибирская область  
Адрес: Новосибирск, Шевченко ул., 25  
Метро: Октябрьская  
Этаж: 1 этаж в 1-этажном доме  
Общая площадь: 80.60 м2  
Дата обновления: 08.03.2024



[Посмотреть большие фотографии \(3\)](#)

[Написать объявление](#)    [Связаться с объявлением](#)    [Распечатать](#)

Код лота: 3946FA-3001-2039-3 Реализуется на торгах АО «Российский аукционный дом» сообщается о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое Помещение. Площадь: 80,6 кв. м. Кадастровый номер: 54-35/073005-002. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54-35/073005-008. Данные о регистрации:

[Подробнее](#)

[Поделиться](#)    [Посмотреть объект на сайте компании](#)

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНГРЕСС

**МОСКВА**  
21-25 ОКТЯБРЯ

РЕКЛАМА ООО «ЭКСПО ТАЙМ»

<https://novosibirsk.restate.ru/>

restate 16 948 объектов недвижимости Новосибирска

Найти объявление    Риэлтору и продавцу    Новостройки    Коммерции    Ипотека    Журнал    +7 (800) 101-0237    Новосибирск

Недвижимость в Новосибирске / Объявления / Офисы / Новосибирский район / Октябрьская

**FRAME WORKPLACE В ЦИФРАХ**

Старт продаж офисов в центре Москвы от 472 500 руб./м²

Расстояние ДМ - Возврат НДС - Полнота: 2027 год.

[Узнать больше](#)

**Студия, 21 м²**

**13 000 Р**

Все как на фото! Чистая квартира! Оформлена через агентство.

[Узнать больше](#)

**Купить офис, помещение под офис за 12 697 200 рублей, Шевченко улица, д.25**

**12 697 200 Р** 157 630 Р за м² (в т.ч.) [Следить за изменением цены](#)





Все 3 фото    1 из 1

80.60 м²    1 этаж

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Шевченко улица, д.25    [на карте](#)

Октябрьская    Новосибирский р-н

Кривенцева Нина

[Показать телефон](#)

[Позвонить](#)    [Запросить звонок](#)

Этот офис в ипотеку

От 96 658 Р в месяц

3 предложения от 3 банков

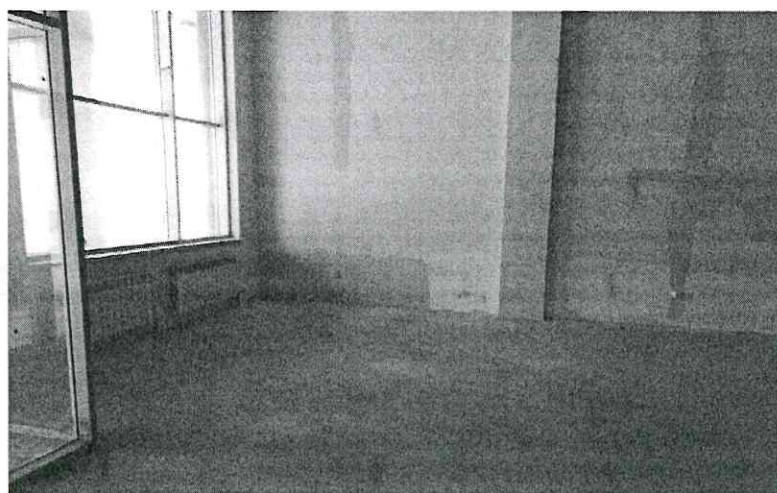
[Расчитать и получить одобрение онлайн](#)

<https://novosibirsk.kvmetr.ru/>



Недвижимость города Новосибирск Коммерческая недвижимость в городе Новосибирск

Купить офис 80.60 м<sup>2</sup>, 12 697 181 Р, улица Шевченко 25, город Новосибирск, Новосибирская область



<https://nsk.sibdom.ru/>

### Продам офис, 80.6 м<sup>2</sup>, Шевченко ул, 25

Объявление 955109, обновлено 02.05.24 79

12 697 181 Р 157 533 Р/м<sup>2</sup>

Объект можно купить в ипотеку.

Город район — Новосибирск, Октябрьский  
Адрес — Шевченко ул, д. 25  
Год постройки — 2015  
Этаж — 1  
Общая площадь — 80.6 м<sup>2</sup>

Код лота: 394BFA-3001-2039-2. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое Площадь: 80,6 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 802. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости. 54: 35: 073005: 598. Запись о регистрации права



Продается коммерческое помещение в Новосибирске площадью 80.6 м<sup>2</sup> за 12697181 рублей

Продажа | Коммерция | Новосибирская область | Новосибирский | Новосибирск | №38909565



Поделиться | Поделиться | В избранное | Поднять 17

12 697 181 р. 157 т.р./м<sup>2</sup>

75 732 р.

в месяц по ипотеке

История изменения цены



domespectra

**ЖК «RESPECT».**  
Полюстровский пр-кт  
в СПб. Старт продаж!

Квартиры от 8.5 млн руб. рядом  
с м. Лесная. Школа, детский сад,  
Подземный паркинг.

О комплексе  
Расположение  
Условия покупки | Отделка

Узнать больше

Адрес: Новосибирск, Шевченко улица, 25

Тип объекта: Офисные помещения

Общая площадь: 81 м<sup>2</sup>

Этаж: 1 из 1

Год постройки: 2015

Продажи: От собственника



novosib.radver.ru/novosibirsk/prodazha/prodazhaofis/reality/1218191

контакты офисы коммерческая недвижимость избранное (0)

**RADVER.RU**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ · НОВОСИБИРСК

АРЕНДА · ПРОДАЖА · ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ

Купить · Арендовать · Подписаться (1) · Распространить посты · Добавить объявление

Регион: Новосибирск Район: Октябрьский Комнат: 1 2 3 4+ Цена от: 1206000 Цена до: 1333204 Найти

Главная / Новосибирск / Продажа / Продажа коммерческой / Офисы

### Продажа / Продажа коммерческой / Офисы, Новосибирск, Шевченко улица, 12 697 181

Новосибирск · Октябрьский · 12 697 181 руб.

**Коротко**

Номер объявления	31218191
Дата подачи	03.05.2024
Обновлено	07.08.2024
Тип	Офисы
Улица	Шевченко улица
Номер дома	д.20
Этаж	1
Этажность	1
Площадь общая	80.6
Цена	12 697 181 руб.
Просмотров	20

Покупатель, сообщите владельцу объявления, что вы нашли его на NOVOSIB.RADVER.RU

**Готовый САЙТ**  
АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ  
Готовые шаблоны  
Почетная структура  
RADVER.RU НЕДВИЖИМОСТЬ

История посещения

Офисы Новосибирск, Ташкентская улица

<https://bbaza.ru/>

bbaza.ru/novosibirsk/kommercheskaja-nedvizhimost/prodazha-kommercheskoj-nedvizhimosti/prodazha-ofisa-806-m2-143061.html

Тарифы · Пополнить счёт · Компании · Контакты · Помощь

**bbaza.ru**  
доска бизнес-объявлений

Разместите бизнес-объявление для выгодного сотрудничества!

+ Добавить объявление · Войти · 0

Все категории · Найти объявления... · Новосибирск

Главная · Объявления в Новосибирске · Коммерческая недвижимость · Продажа коммерческой недвижимости

### Продажа офиса 80.6 м2

12 697 181 руб.

Сообщение · Контакты

Крапивенцева Нина  
Била в сети 24 июня 19:28  
Частное лицо · Профиль создан 31 августа 2022

161 просмотр, 9 сегодня

**IGRO-PARK**  
Производство и продажа игрового оборудования с 2003 года

Адрес: Новосибирск, Шевченко улица, Новосибирск, Россия. Показать на карте

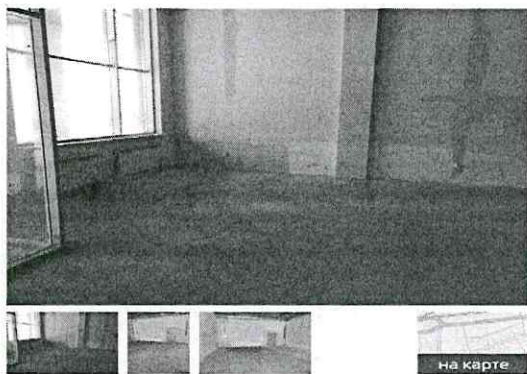
<https://novosibirsk.biznesarenda.ru/>

### Продам офис 80.6 м.кв.



Главная > Продажа > Офисная недвижимость > Офисы > Объявление 674794

Возможно, вы ищете помещение: [под офис](#)



Просмотров 12

# 12 697 181 руб.

**80.6 м<sup>2</sup>**

Новосибирск, Шевченко улица, д.25

Крапивенцева Нина

[Показать телефон](#)

метро  назначения   
Октябрьская  под офис

Данные актуальны на 02.08.2024

[Пожаловаться на объявление](#)

Код лота: 3948FA-3001-2039-2. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона

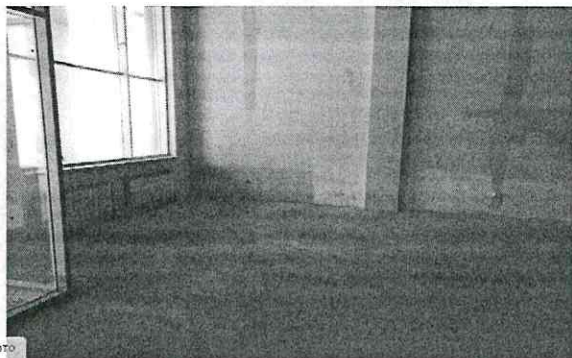
<https://www.remospro.ru/>

Главная > Недвижимость > Новосибирск > Коммерческая > Офисы > Октябрьский р-н

### Продажа офиса 80.6 м<sup>2</sup>

Новосибирская область, Новосибирск, Октябрьский р-н, ЖК Эльбрус, ул. Шевченко, 25 на карте

В избранное Жалоба



1 Фото

Площадь  
80.6 м<sup>2</sup>

Этаж  
1/1

## 12 697 181 ₽

Следить за изменением цены

[Показать телефон](#)

16 просмотров, 240 дней на сайте



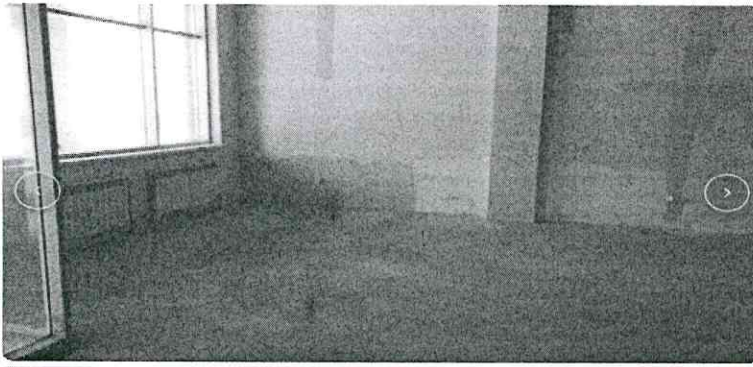
Агентство

Еще 41250 объявлений

<https://pronedvizhimost.ru/>



Главная > Предложения, аренда > Коммерческая недвижимость, 80,6 м²



6 августа 2024 г. 1 просмотр

Коммерческая, 80,6 м²

Продажа

12 697 181 ₽

157 533 за м²

Показать телефон +7 (907) 246-...-...

Россия, Новосибирская область,  
Новосибирск, Шевченко улица, д. 25

Крапивенцева Нина  
Владелец

### 80.6 м², Коммерческая недвижимость 12697181 ₽

Код лота: 3948FA-3001-2039-2. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площадь: 80,6 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 802. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных

<https://eip.ru/>



РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ  
САМКА-ПЕТЕРБУРГА И ЛО

НЕДВИЖИМОСТЬ  
МОСКВЫ И МО

ЗАРУБЕЖНАЯ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

РЕГИОНЫ

КОМПАНИИ

СТАТЬИ  
И АНАЛИТИКА

#### ПРОДАЖА ОФИСОВ

Уточнить  
интересующие

Уточнить  
интерес

Уточнить  
стоимость

Дополнительные  
параметры

Подобрать

объекты

#### Жилая недвижимость

ПРОДАЖА КВАРТИР (19784)

АРЕНДА КВАРТИР (1245)

ПРОДАЖА КОМНАТ (855)

АРЕНДА КОМНАТ (7)

НОВОСТРОЙКИ (694)

#### Загородная недвижимость

ПРОДАЖА ЗАГОРОДНЫХ  
ДОМОВ (546)

АРЕНДА ЗАГОРОДНЫХ  
ДОМОВ (5)

ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ (3330)

ПРОДАЖА ТАУНХАУСОВ  
(10)

#### Коммерческая недвижимость

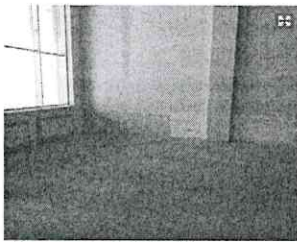
ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЙ  
РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
(108)

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ  
РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
(6)

Справка Каталог недвижимости Подать объявление в Новосибирской области  
Новосибирск, Шевченко улица, д. 25

### Новосибирск, Шевченко улица, д.25

12 697 181 рублей



3 этаж

80,6 м²

Офис 1. Этаж № 1

Код лота: 3948FA-3001-2039-2  
Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площадь: 80,6 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 802. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 073005: 918. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001: 54/001/914/2016-53/2 от 07.11.2016.

jetlend  
Займ  
Бизнесу  
Минимальная сумма 247  
Финансирование  
бизнеса.  
Сумма  
до 63 млн Р  
jetlend.ru

<https://etown.ru/>



etown.ru

Недвижимость в **88** городах  
выбрав свой

Добавить объявление >

Аренда квартир ▾ Продажа квартир ▾ Новостройки ▾ Коммерческая ▾ Дома продажа ▾ Посуточно ▾ ЖК

подобрать недвижимость

Найти

Главная / Коммерческая / Продажа / Офисы

Коммерческая / Продажа / Офисы, Россия, Новосибирская область, Новосибирск, Шевченко улица, 12 697 181

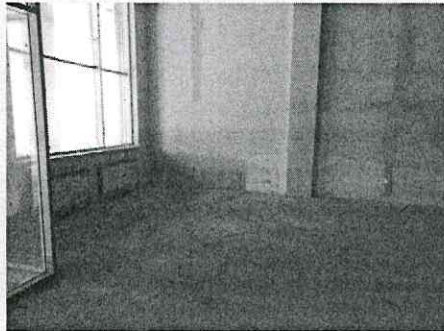
Агент

Крапивенцева Нина  
тел. +79672464428  
источник

Взглянуть

Поделиться

Пожаловаться



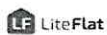
Офисы Новосибирская область

Предложение для риэлторов

Создайте свой сайт недвижимости и развивайте персональную площадку.

Со временем это станет отличным

<https://nsk.liteflat.ru/>



Новосибирская область ▾

Купить Снять Новостройки Коммерческая



Добавить объявление

Войти

Все недвижимость / Новосибирск / Продажа / Коммерческая

26.07.2024 (Обновлено 02.08.2024) № 5052801

Купить офисное помещение, 80.6 м<sup>2</sup>

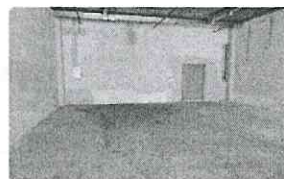
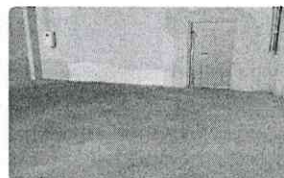
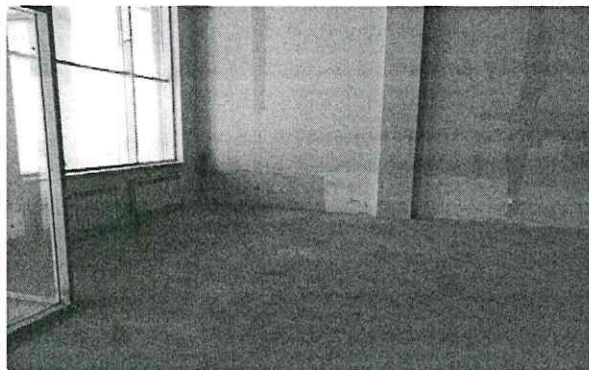
12 697 181 ₽

Новосибирская область, Новосибирск

м Октябрьская ~4 мин. пешком



157 500 ₽/м<sup>2</sup>



Об объекте

Общая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1 из 1

Продавец

Крапивенцева Нина

Продам офис 80.6 м² город Новосибирск Октябрьский район улица Шевченко 25 Октябрьская

№ 126306420 | Обновлено 4 авг в 18:22 | Просмотров всего 0, сегодня 0

Пожаловаться Редактировать

Найти квартиру в Новосибирске Продать офисы в Новосибирске ул Шевченко Октябрьский



Цена: 12 697 181 ₽

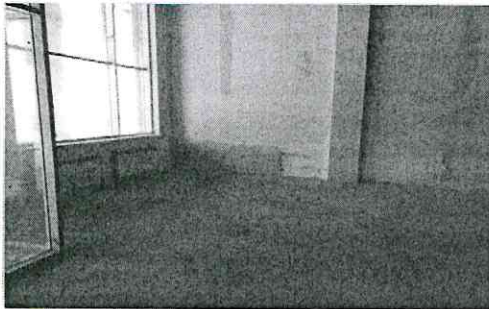


Объявления Коммерческая недвижимость Офисные помещения в Новосибирске

Продам коммерческую недвижимость, Октябрьская, Шевченко улица, д.25

12 697 181 ₽

Добавить в избранное Поднять просмотры Пожаловаться



Показать телефон +7 (967) 246-XX-XX

Написать сообщение

Евд. Крапивенцева нина на сайте с мая 2021

Новосибирск, Октябрьская, Шевченко улица, д.25

просмотреть на карте

Просмотров 4 с 13.07.2021

Срок сдачи: 2015 год

Код лота: 3945FA-3001-2039-2. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус: город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое Площадь: 80,6 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 802. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение. Машинность: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 073005: 598. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/514/2016-53/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения): Аренд., на основании договора аренды нежилого помещения № ПД-21-00118 от 07.06.2021, номер государственной регистрации: 54: 35: 073005: 602-54/178/2022-10 от 21.10.2022 г., сроком по 06.06.2024 г. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\_id=807697[#9692801#]

<https://allix.ru/novosibirsk/>

allix.ru/novosibirsk/kommercheskaya-neredvizhimost/prodazha-ofisa-80-6-iv-m-novosibirsk-shevchenko-ulica-d-25-3293949

Главная Блог Магазины

ALLIX Каталог Поиск Новосибирск Метро / Районы / Округа Войти Добавить

Главная > Недвижимость > Продажа недвижимости > Коммерческая недвижимость

🏠 **Продажа офиса 80.6 кв.м Новосибирск, Шевченко улица, д.25**  
№ 3293949 2 дня назад Торговля (Торговая)



Цена: **12 697 200 Р**

Продавец: 41 201 объявление  
На Allix 4 года  
Был на сайте 2 года назад  
4 отзыва 0 неопытов

Дополнительные контакты  
Написать автору  
Пожаловаться

**Описание**  
Код лота: 39:04:011:30:01-2039-2. Реализуется на торгах.

<https://32m.ru/>

32m.ru/novosibirsk/kommercheskaya-neredvizhimost/prodam-pomeshchenie-pod-ofis-80-6-iv-m-96520017

32 МЕТРА НЕДВИЖИМОСТЬ Клиентский сервис Категории Город НАЙТИ ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ ВХОД

Новосибирск | коммерческая недвижимость

**ПРОДАМ ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ОФИС 80.6 КВ.М**

2

Новосибирск

**12697181 Р**

ПОКАЗАТЬ ТЕЛЕФОН

**КРАПИВЕНЦЕВА НИНА**  
Зарегистрирован 10.11.2022



<https://novosibirsk.akula.com/>

Новосибирская область → город Новосибирск → район Октябрьский → улица Шевченко → Помещение → Офис

### Продажа офисного помещения

12 697 181 Р

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Октябрьский, ул Шевченко, 25

157 534 Р за м²

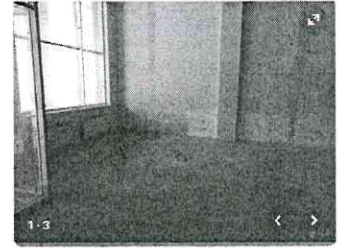
Октябрьский, 1 мин | Речной вокзал, 2 мин | Площадь Ленина, 15 мин

81 м²  
Площадь

1/1  
Этаж

Код лота: 3948FA-3001-2039-2. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое Площадь: 80, 6 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 802. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 073005: 598. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-53/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения) : Аренда, на основании договора аренды нежилого помещения № ПД-21-00118 от 07.06.2021, номер государственной регистрации: 54: 35: 073005: 802-54/178/2022-10 от 21.10.2022 г. , сроком по 06.06.2024 г. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807897](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807897)

Дата обновления: 3 августа 2024



ЖК «Статус»  
Россия, Новосибирск, улица Шевченко, д.25

Показать телефон

<https://realty.jcat.ru/>

## Продажа офиса 80.6 м2

Новосибирская область, Новосибирск, Шевченко улица, д. 25 · 12 697 181 Р

Посмотреть на карте



Продажа офиса 80.6 м2  
Новосибирская область, Новосибирск,  
Шевченко улица, д. 25  
12 697 181 Р  
157 533 Р за кв.м

Крапивенцева Нина  
РАД

Показать контакты

Понравился объект? Поделиться с друзьями



<https://novosibirsk.gde.ru/>

novosibirsk.gde.ru/c/prodszha\_ofisa\_80\_6\_m2\_63263792.html

**gde** Новосибирск

Поиск по объявлениям

Найти



Избранное



Вход



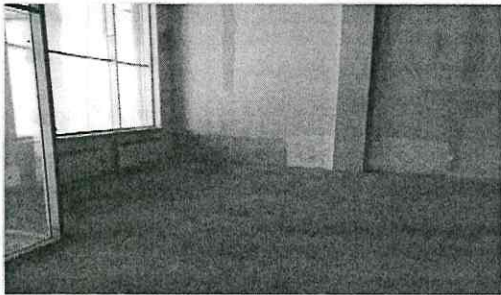
Подать объявление

Объявления > Недвижимость > Коммерческая > Продажа коммерческой недвижимости в Новосибирске >

## Продажа офиса 80.6 м2, улица шевченко, 25

12 697 181 ₽

[Добавить в избранное](#) [Поднять просмотры](#) [Пожаловаться](#)



Показать телефон  
+7 (967) 246-XX-XX

Написать сообщение

**Колпащенцева Анна**  
на сайте с апреля 2014

Новосибирск, улица Шевченко, 25

[Показать на карте](#)  
Просмотров: 6 47,06,2024

Код лота: 5940FA-2001-2029-2. Реализуется на торгах.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое Помещение: 80,6 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 802. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 073005: 598. Валишь о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/54/2016-53/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения): Аренда, на основании договора аренды нежилого помещения № АД-21-00118 от 07.05.2021, номер государственной регистрации: 54: 35: 073005: 802-54/178/2022-10 от 21.10.2022 г., сроком по 06.06.2024 г. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807897](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807897)

Компания: РАД

[#5652801#]

<https://esalle.ru/>

# Esalle.ru

Введите почтовый адрес

Вся Россия

Поиск

Например: Харьков

## ← Продажа офиса 80.6 м2 →

Рубрика: Недвижимость > Новосибирск > Коммерческая недвижимость > Офисные помещения

Номер объявления: 32384437

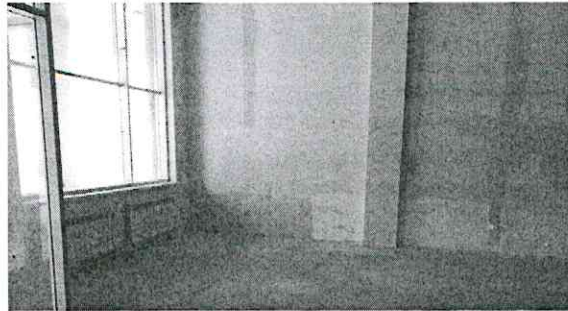
Тип объявления: Продажа

Добавлено: 03 мая 2024

Обновлено: 02 августа 2024

Кол-во просмотров: 7

12697181 Р



РЕКЛАМА

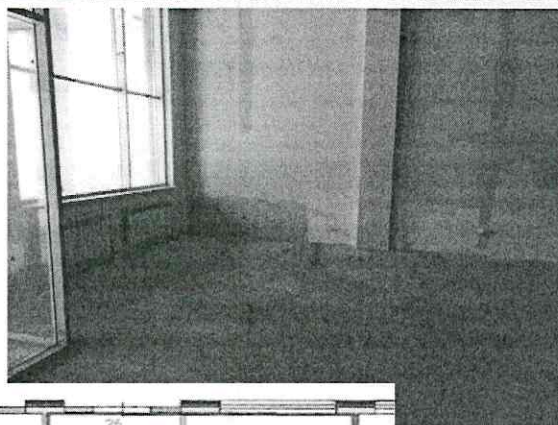
М Т С

БРОНИРУЙ ОТЕЛЬ  
НА MTC TRAVEL  
С КЕШБЭКОМ

без лимита  
по сумме

TRAVEL

Лот 2. Нежилое помещение площадью 80,6 кв. м.



Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/>  
Ссылка на торги: <https://catalog.lot-online.ru/>

Аукцион

Начальная цена:  
Лот 2: 12 697 180,92 руб.  
Аукцион: 18.09.2024 10:00  
Прием заявок: 05.08.2024 12:00 – 12.09.2024 23:59

Описание объекта

Помещение в ЖК Статус, г. Новосибирск  
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25.  
Назначение: Нежилое.  
Площадь: 80,6 кв. м.  
Кадастровый номер: 54:35:073005:802.  
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1.  
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598.  
Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-53/2 от 07.11.2016.  
Обременения (ограничения): Аренда, на основании договора аренды нежилого помещения № ПД-21-00118 от 07.06.2021, номер государственной регистрации: 54:35:073005:802-54/178/2022-10 от 21.10.2022 г., сроком по 06.06.2024 г.  
Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.

Помещение расположено в зоне жилой застройки. Состояние: хорошее.  
Перспективное использование: офис, магазин.  
Помещение расположено в жилом доме.



<https://auction-house.ru/>

аuction-house.ru/catalog/1-30000165815/

РОСРС РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ 8 800 777 57 57

Продажи Закупки ЭТП Искусство Календарь торгов Услуги Новости О компании

Главная / Каталог / Лот 3. Помещение, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25 (ЖК Статус)

В процессе

Дата проведения: 18-09-2024 в 10:00

Дата окончания приема заявок: 12-09-2024 в 23:59

Тип торгов: Открытый английский аукцион

Торги через 40 дней

Помещение

Начальная цена: 28 941 830,39 ₽

Штатное помещение: 1 447 091 ₽

Сумма налога: 5 788 366 ₽

Общая пл. помещения: 182,40 м²

Информация о площадке: ЭТП lot-online.ru

Новосибирская обл., Новосибирск, Шевченко ул, дом 25

Скачать презентацию

Документы Видео

Кравченко Марина Дмитриевна Менеджер

Связаться

Задать вопрос

<https://catalog.lot-online.ru/>

catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\_id=807696&utm\_source=auction-house&utm\_medium=lot

РОСРС ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА 09.08.2024 Сетевое время: 08:47:36 (UTC)

8 800 777 5757

Каталог Искусство Долги Календарь Услуги Документация Помощь пользователю О площадке

Проверка документов претендента на участие 11 900 ₽

ЭКСПРЕСС-аккредитация от 10 000 руб. за 3 часа

Главная / Каталог / Недвижимость / Коммерческая недвижимость / Нежилые встроенные помещения

Лот 3. Помещение, расположенное по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25

Начальная цена: 28 941 830,39 ₽

Направление продаж	Госактивы
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
Вид лота	394BFA-3001-2039-3
Вид процедуры	394BFA-3001-2039
Адрес	Новосибирская обл., Новосибирск, Шевченко ул, дом 25

Опубликовано: На lot-online.ru: 02.08.2024 10:09

Подать заявку

Принять участие

- Начальная цена: 28 941 830,39 RUB
- Шаг аукциона: 1 447 091,00 RUB
- Время проведения процедуры: 30 минут
- Получить заявку: 05/08/2024 12:00 - 12/09/2024 23:59 (МСК)
- Дата рассмотрения заявок: 16/09/2024 00:00 (МСК)
- Принять заявку: 3 дня 18 часов 47 минут 05/08/2024 12:00 (МСК)



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Новосибирск, район, метро

Главная > > Коммерческая недвижимость > Продам > Офисное помещение

## Помещение в Новосибирске

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



28 941 830 ₽

158 672 ₽ за м²

Показать телефон  
8 924 XXX-XX-XX

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

АО "Российский Аукционный Дом". Недвижимость  
Компания  
На Авито с ноября 2019



Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо  
Крапивенцева Нина



28 941 830 ₽

158 672 ₽ за м²

Показать телефон  
8 924 XXX-XX-XX

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

АО "Российский Аукционный Дом". Недвижимость  
Компания  
На Авито с ноября 2019



Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо  
Крапивенцева Нина

### Описание

Код лота: 394BFA-3001-2039-3. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площадь: 182,4 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:073005:874. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж №1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807896](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807896)

### О здании

Тип здания: жилой дом

Парковка: на улице



Аренда Продажа Новостройки Коммерческая Ипотека Сервисы

Недвижимость в Новосибирске > Коммерческая > Продажа офисов в Новосибирске > Октябрьский > улица Шевченко  
Обновлено: вчера, 01:10 23 просмотра: 6 за сегодня

Аукцион

# Продается Офис, 182,4 м<sup>2</sup> в ЖК «Статус»

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Октябрьский, ул. Шевченко, 25 На карте

Показать телефон



Расместить объявление

Начальная цена, аукцион

28 941 830 ₽

Показать телефон

Написать

Быстро отвечает на сообщения

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**Российский аукционный дом**  
Документы проверены

РИЕЛТОР  
**Нина Крапивенцева**

Отчёт о привлекательности  
помещения и локации [Купить](#)

Узнайте, насколько помещение и район подходят для вашего бизнеса

Что входит в PDF-отчёт

- Охват населения
- Пешеходный трафик
- Автомобильный трафик
- Средний бюджет семьи по району
- Арендные ставки рядом
- Точки притяжения
- Конкуренты в радиусе 1 км
- Рекомендации по выбору места для бизнеса

Купить отчёт за 450 ₽ 500 ₽

Посмотреть пример отчёта

Код лота: 394BFA-3001-2039-3. Реализуется на торгах.  
АО "Российский аукционный дом" сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площади: 182,4 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:073005:874. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж: 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598. Запись о регистрации права собственности: 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07. 11. 2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807896](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807896)

Свернуть

Аукцион

Объект продается на сайте электронных торгов. В объявлении указана стартовая цена

Начальная цена, аукцион

28 941 830 ₽

Показать телефон

Написать

Быстро отвечает на сообщения

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**Российский аукционный дом**  
Документы проверены

РИЕЛТОР  
**Нина Крапивенцева**

Отчёт о привлекательности  
помещения и локации [Купить](#)

<https://54.bn.ru/sale/>

54.bn.ru/sale/commerce/offices/51193410/

**BN.ru** Недвижимость в Новосибирской области  
выбрать регион ▼

РЕГИСТРАЦИЯ ВХОД  
РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

НОВОСТИ И СТАТЬИ    ФОРУМ    КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ    НАШИ ПАРТНЕРЫ

Новосибирская область → Недвижимость Новосибирска → Продажа офисов в Новосибирске

[Вернуться к поиску](#)

### Продажа офиса, Новосибирск, Шевченко ул., 25, Новосибирская область

Цена	<b>28 941 830 руб.</b>
Продает	<b>Just Недвижимость</b>
Телефон	<b>+7 (967) 246-44-28</b>

Регион: Новосибирская область  
Адрес: Новосибирск, Шевченко ул., 25  
Объект № 38078

Метро: Октябрьская  
Этаж: 1 этаж в 1-этажном доме  
Общая площадь: 182.40 м2  
Дата обновления: 09.08.2024



[Посмотреть большие фотографии \(3\)](#)

[Написать владельцу](#)   [Сообщить об ошибке](#)  
[Визитка](#)

Код лота: 394BFA-3001-2039-3. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в здании комплекса Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площадь: 182.4 кв. м. Кадастровый номер: 54-05/073005\_874. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: машиноместо. Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54-05/073005\_890. Запись в Едином государственном реестре недвижимости.

Подробнее

[Поделиться](#)   [Посмотреть объект на сайте компании](#)

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНГРЕСС

**МОСКВА**  
21-25 ОКТЯБРЯ

РЕКЛАМА. ООО «ЭКСПО ТАЙМ»

<https://novosibirsk.restate.ru/>

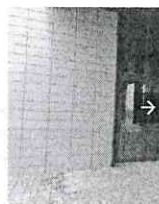
Недвижимость в Новосибирске / Объявления / Офисы / Новосибирский район / Октябрьская

### Купить офис, помещение под офис за 28 941 800 рублей, Шевченко улица, д.25

28 941 800 ₽ (50 6720 за м² (в у.е.) Следить за изменением цены



Все 8 фото



Крапивенцева Нина

Показать телефон

Пополнить  
Завязать контакт

182.40 м² | 1 из 1  
Общая | Этаж

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Шевченко улица, д.25

м. Октябрьская

Новосибирский р-н

Код лота: 394BFA. Реализуется на торгах.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площадь: 182,4 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:074. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:096. Запись о регистрации: развернуть

Этот офис в ипотеку  
От 220 321 Р в месяц

2 предложения от 2 банков

Расчитать и получить одобрение онлайн

<https://novosibirsk.kvmetr.ru/>



Недвижимость города Новосибирск | Коммерческая недвижимость в городе Новосибирск

Купить офис 182.40 м², 28 941 830 ₽, улица Шевченко 25, город Новосибирск, Новосибирская область



<https://novosibirsk.miltor.ru/>

novosibirsk.miltor.ru/realty/ad/ofis-na-prodazhu-v-novosibirsk-shevchenko-ulica-25-novosibirsk-40046684

Новосибирск Товары и услуги Помощь по карте Каталог специалистов Вход Регистрация

Недвижимость Каталог товаров Главная Аренда Продажа + Добавить объявление


Главная > Купить офис в Новосибирске — продажа офисных помещений, цены

1 час 45 минут назад

### Офис на продажу в Новосибирске, Шевченко улица, 25

Новосибирск, Шевченко улица, 25 на карте

← Предыдущее Следующее →



Код лота: 394ВФА-3001-2039-3. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе  
Статус: город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение:

28 941 830 ₽ 158 672 ₽ за м²

+7 907 246-44 ...

ВЛАДЕЛЕЦ  
Крапивенцева Нина

РЕКЛАМА

torex | стальные двери

Вы - в отпуске,  
на защите -  
torex

<https://nsk.sibdom.ru/>

nsk.sibdom.ru/stickers/view/955110/

СИБДОМ® Новосибирская область SIBDOM.RU

Избранное Вход Регистрация Подать объявление

НЕДВИЖИМОСТЬ > Квартиры Земля Дома и коттеджи Дачи Коммерческая Гаражи Аренда жилья У моря

Главная > Недвижимость > Новосибирск > Продажа коммерческой недвижимости < Предыдущее Следующее >

### Продам офис, 182.4 м², Шевченко ул, 25

Объявление 955110, обновлено 09.08.24 94


28 941 830 ₽ 158 672 ₽/м²

Объект можно купить в ипотеку.

Город район: Новосибирск, Октябрьский  
Адрес: Шевченко ул, д. 25  
Год постройки: 2015  
Этаж: 1  
Общая площадь: 182.4 м²

Код лота: 394ВФА-3001-2039-3. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе  
Статус: город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площадь: 182,4 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 874. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 073005: 598. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07.11.2016.

ФОТО НА КАРТЕ



<https://kvartiri-domiki.ru/>



novosibirsknedvrf.ru/ofis-na-prodazhu-v-novosibirsk-shevchenko-ulica-25-novosibirsk-40046684

Новосибирская область: Агентства недвижимости Поиск по карте Статьи О компании Контакты Выход и регистрация

**NedvRf.ru** Главная Аренда - Продажа - Доска объявлений в Новосибирске + Добавить объявление


Недвижимость в Новосибирской области Купить офис в Новосибирске — продажа офисных помещений. Цены

1 час 17 минут назад

### Офис на продажу в Новосибирске, Шевченко улица, 25

Новосибирск, Шевченко улица, 25 На карте

← Предыдущее Следующее →



28 941 830 ₽ 108 672 ₽ за м²

+7 967 346 44 ...

Написать сообщение

На вносите предоплату до просмотра объекта и заключения договора!

Поискать

Владелец  
**Крапивенцева Нина**

Премьерское размещение  
Объявление размещено сервисом: Ust.ru

Код лота: 394BFА-3001-2039-3. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого

<https://novosib.radver.ru/>

novosib.radver.ru/novosibirsk/prodazha/prodazha/ofis/realty31218732

Контакты Статьи След за агентом Матрица (0)

**RADVER.RU** НЕДВИЖИМОСТЬ

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ · НОВОСИБИРСК · АРЕНДА · ПРОДАЖА · ЖИЛЫЕ

Купить Аренда/арендовать Подписаться Расширенный поиск

Район: ..Офисы Город: Новосибирск Район: Октябрь Комнат: 1 2 3 4+ Цена от: 2749473 Цена до: 3038892 Найти

Город: Новосибирск / Район: Октябрь / Продажи: Продажа коммерческой / Офисы

### Продажа / Продажа коммерческой / Офисы, Новосибирск, Шевченко улица, 28 941 830


Новосибирск / Октябрьский

28 941 830 руб.

Коротко

Номер объявления	31218732
Дата подачи	03.05.2024
Обновлено	06.09.2024
Тип	Офисы
Улица	Шевченко улица
Номер дома	д.25
Этаж	1
Этажность	1
Площадь общая	182.4
Цена	28 941 830 руб.
Просмотров	31

Пожалуйста, сообщите владельцу объявления, что вы нашли его на NOVOSIB.RADVER.RU.



Готовый сайт агентства недвижимости

- Удобная система управления
- Каталог объектов

**RADVER.RU** НЕДВИЖИМОСТЬ

История посещения

Офисы Новосибирск, Шевченко улица

<https://bbaza.ru/>



Объявление не опубликовано Вчера

## Продажа офиса 182.4 м2

14.13.2024  
Создано 20 июля



179 просмотров, 4 заявки

### Продажа действующего производства

г. Старый Оскол

**ПОДРОБНЕЕ**

<https://novosibirsk.biznesarenda.ru/>

### Продам офис 182.4 м.кв.



Главная • Продажа • Офисная недвижимость • Офисы • Объявление 674795

Возможно, вы ищете помещение: под офис



Просмотров 8

# 28 941 830 руб.

## 182.4 м<sup>2</sup>

Новосибирск, Шевченко улица, д.25

Крапивенцева Нина

[Показать телефон](#)

метро

назначения

Октябрьская

под офис

Данные актуальны на 02.08.2024

[Пожалуйста на объявление](#)



на карте

Код лота: 394БФА-2001-2039-3. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г.

<https://www.remospro.ru/>

### Продажа офиса 182.4 м²

Новосибирская область, Новосибирск, Октябрьский р-н, ЖК Эльбрус, ул. Шевченко, 25 На карте

В избранное

Жалоба



1 Фото

Площадь: 182.4 м²  
Этаж: 1/1

28 941 830 ₽

Следить за изменением цены

Показать телефон

13 просмотров, 242 дня на сайте



цивилизация-жж.рф

#### Коммерческие помещения в Калининском р-не

4,4 Рейтинг организации

От 87 до 439 м². Помещения с отделкой. Район с сформированной инфраструктурой

Отличная транспортная развязка

Комфортные входные группы

<https://pronedvizhimost.ru/>



7 августа 2024 г. 1 просмотр

Коммерческая, 182,4 м²

28 941 830 ₽

158 672 за м²

Продажа

Показать телефон +7 (967) 248-xx-xx

Россия, Новосибирская область, Новосибирск, Шевченко улица, д.25

Крапивенцева Нина  
Владелец

### 182.4 м², Коммерческая недвижимость 28941830 ₽

Код лота: 394ВФА-3001-2039-3. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площадь: 182,4 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 874. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных

<https://eip.ru/>

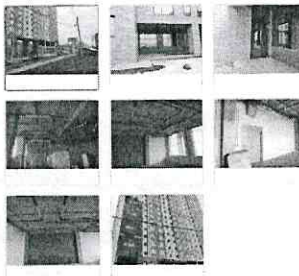




Объявления > Коммерческая недвижимость > Офисные помещения в Новосибирске >

### Продам коммерческую недвижимость, Октябрьская, Шевченко улица, д.25 28 941 830 ₽

Добавить в избранное Поднять просмотры Пожаловаться



Показать телефон  
+7 (967) 246-XX-XX

Написать сообщение

Рад. Крапиленцева Нина  
На сайте с мая 2021

Новосибирск, Октябрьская,  
Шевченко улица, д.25

[показать на карте](#)

Просмотры 5 с 12.07.2024

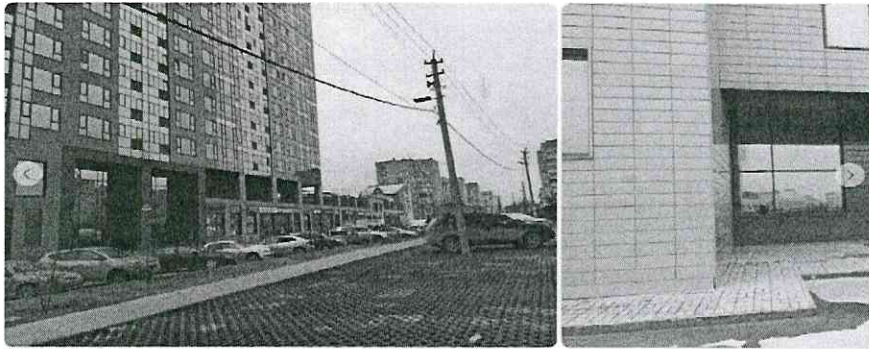
Срок сдачи: 2015 год

Код лота: 394ВФА-3001-2030-3. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе  
Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение:  
Нежилое. Площадь: 182,4 кв. м. Кадастровый номер: 54:35:073005:874. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение,  
машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект  
недвижимости: 54:35:073005:598. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07.11.2016.  
Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.  
[#607896](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=607896) (#5652303#)

<https://allix.ru/>

Продажа офиса 182.4 кв.м Новосибирск, Шевченко улица, д.25

№ 9298950 день назад 2 просмотра (12 секунд)



Цена 28 941 800 Р

Продавец 41 164 объявления

На Allix 4 года Был на сайте 2 года назад 5 звезд нет отзывов

Дополнительные контакты

Написать автору

Пожаловаться

Описание

Код лота: Э94ЕРА 3001-2039 3. Реализуется на торгах.

https://32m.ru/



Новосибирск коммерческая недвижимость

ПРОДАМ ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ОФИС 182.4 КВ.М

2

Новосибирск

28941830 Р

ПОКАЗАТЬ ТЕЛЕФОН

КРАПИВЕНЦЕВА НИНА

Зарегистрирован 10.11.2022



https://novosibirsk.akula.com/

Новосибирская область → город Новосибирск → район Октябрьский → улица Шевченко → Помещение → Фото

### Продажа офисного помещения

28 941 830 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Октябрьский, ул Шевченко, 25

158 673 ₽ за м²

Октябрьская, 1 мин | Речной вокзал, 2 мин | Площадь Ленина, 10 мин

182 м²

Площадь

1/1

Этаж

Код лота: 394BFA-3001-2039-3. Реализуется на торгах.  
 АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площадь: 182, 4 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 874. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 073005: 598. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения) : не зарегистрированы. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807896](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807896)

Дата обновления: 3 августа 2024



ЖК «Статус»  
Россия, Новосибирск, улица Шевченко, 25



Показать телефон

<https://realty.jcat.ru/>

## Продажа офиса 182.4 м2

Новосибирская область, Новосибирск, Шевченко улица, д. 25 · 28 941 830 ₽

Посмотреть на карте



### Продажа офиса 182.4 м2

Новосибирская область, Новосибирск, Шевченко улица, д. 25

28 941 830 ₽

158 672 ₽ за кв.м

Крапивенцева Нина  
РАД

Показать контакты

Понравился объект? Поделитесь с друзьями



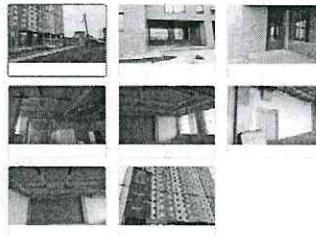
<https://novosibirsk.gde.ru/>

Объявления > Недвижимость > Коммерческая > Продажа коммерческой недвижимости в Новосибирске >

### Продажа офиса 182.4 м2, улица Шевченко, 25

28 941 830 Р

Добавить в избранное Поднять просмотры Пожаловаться



Показать телефон +7 (967) 246-XX-XX  
Написать сообщение

Красивенцева Юна  
На сайте с апреля 2014

Новосибирск, улица Шевченко, 25  
показать на карте  
Просмотров 3 с 27.06.2014

Код лота: 394RFA-3001-2039-3. Реализуется на торгах.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения в Жилом комплексе Статус, город Новосибирск. Адрес Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Площадь: 182.4 кв. м. Кадастровый номер: 54: 35: 073005: 874, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж: № 1. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 073005: 598. Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07.11.2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.

https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\_id=807896

Компания: РАД  
[#5652803#]

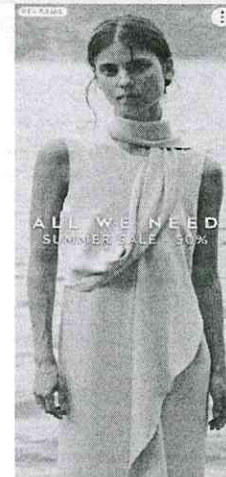
https://esalle.ru/

### Продажа офиса 182.4 м2

Рубрика: Недвижимость > Новосибирск > Коммерческая недвижимость > Офисные помещения

Номер объявления: 32384438  
Тип объявления: Продажа  
Добавлено: 03 мая 2024  
Обновлено: 02 августа 2024  
Кол-во просмотров: 6

28941830 Р

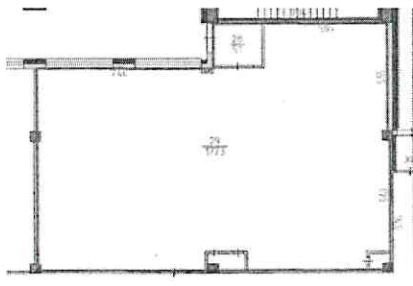


Premium объявления

Дом 227 м на участке 7,8 сот.



Лот 3. Нежилое помещение площадью 182,4 кв. м.



### ● Аукцион

Начальная цена:  
Лот 3: 28 941 830,39 руб.  
Аукцион: 18.09.2024 10:00  
Прием заявок: 05.08.2024 12:00 – 12.09.2024 23:59

### ● Описание объекта

Помещение в ЖК Статус, г. Новосибирск  
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25.  
Назначение: Нежилое.  
Площадь: 182,4 кв. м.  
Кадастровый номер: 54:35:073005:874.  
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж № 1.  
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598.  
Запись о регистрации права собственности: № 54-54/001-54/001/914/2016-54/2 от 07.11.2016.  
Обременения (ограничения): не зарегистрированы.  
Транспортная доступность: 400 м. до станции метро Октябрьская.

Помещение расположено в зоне жилой застройки. Состояние: хорошее.  
Перспективное использование: офис, магазин.  
Помещение расположено в жилом доме.

### ● Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/>  
Ссылка на торги: <https://catalog.lot-online.ru/>



← Назад к календарю торгов

## Аукцион по продаже имущества АО "Электромагистраль"

НАЧАЛО ПРОЦЕДУРЫ: 18-09-2024 в 10:00  
ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПРОЦЕДУРЫ: 18-09-2024 в 11:00  
ОГЛАВЛЕНИЕ УЧАСТИКОВ ПРОЦЕДУРЫ: 16-09-2024

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК: 09-08-2024 в 12:00  
ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК: 12-09-2024 в 23:59  
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОКЛАДОВ ПОСЛУЖИТЕЛЕМ: 12-09-2024 в 23:59

СТАТУС:  
Процедура Объявлена

ВИД ОБЪЕКТА: Гараж Встроенные помещения

ТИП: Открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: <https://www.lot-online.ru>

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СЛЫХОВ: +7 (812) 777-57-57

ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ К ПРОЦЕДУРЕ

Соглашение о возмездии Зарядка на участие в торгах Договор о задатке Едино

Лот 1



Лот 1. Помещение 100,2 кв. м., расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, пом. 193 (ЖК Астра)  
Новосибирская обл. Новосибирск, Танковая ул. дом 30, пом. 193

Лот 2



Лот 2. Помещение, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25 (ЖК Статус)  
Новосибирская обл. Новосибирск, Шевченко ул. дом 25

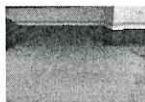
Лот 3



Лот 3. Помещение, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25 (ЖК Статус)  
Новосибирская обл. Новосибирск, Шевченко ул. дом 25

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА: 28 941 830.39 Р  
СУММА ЗАДАТКА: 5 788 366 Р  
ШАГ НА ПОВЫШЕНИЕ: 1 447 091 Р

Лот 4



Лот 4. Подземная парковка: 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25 (ЖК Статус)  
Новосибирская обл. Новосибирск, Шевченко ул. дом 25

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА: 1 582 000 Р  
СУММА ЗАДАТКА: 316 400 Р  
ШАГ НА ПОВЫШЕНИЕ: 79 100 Р

Лот 5



Лот 5. Машинное место: 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1  
Новосибирская обл. Новосибирск, Танковал ул. дом 30, корп. 1

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА: 756 000 Р  
СУММА ЗАДАТКА: 151 200 Р  
ШАГ НА ПОВЫШЕНИЕ: 37 800 Р

Лот 6



Лот 6. Машинное место: 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25  
Новосибирская обл. Новосибирск, Шевченко ул. дом 25

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА: 1 582 000 Р  
СУММА ЗАДАТКА: 316 400 Р  
ШАГ НА ПОВЫШЕНИЕ: 79 100 Р

Главная > Каталог > Лот 4. Подземная парковка: 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25 (ЖК Статус)

с К процедуре

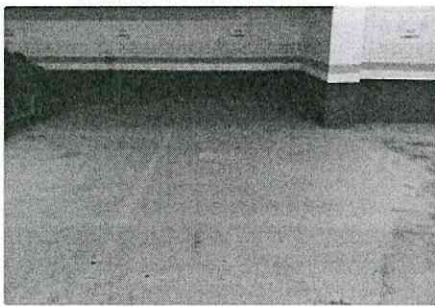
Торги через 36 дней

Дата проведения  
18-09-2024 в 10:00

Дата окончания приема заявок  
12-09-2024 в 23:59

Тип процедуры  
Открытый английский аукцион

Подробнее ▾



**Лот 4. Подземная парковка: 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25 (ЖК Статус)**

Начальная цена  
**1 582 000 ₽**

Купить

Шаг на повышение  
79 100 ₽

Сумма заявки  
316 400 ₽

Общая площадь помещений  
23,94 м²

Информация о процедуре  
ЭТП lot-online.ru

Новосибирская обл., Новосибирск, Шевченко ул, дом 25

Скачать презентацию

Документы

Видео



**Крапивенцева Нина Дмитриевна**

Менеджер

Связаться

Задать вопрос

<https://catalog.lot-online.ru/>

Главная / Каталог

ФИЛЬТР

Условий фильтры

Цена

756 000 P - 28 941 831 P

Направление продаж

Регион

Тип процедуры

Статус

Дата публикации

Дата окончания приема заявок

Дата процедур

Активные или архивные процедуры

Не требуется ЭП

**Каталог**

Найдено объектов: 72



Поиск на карте



Календарь



Экспорт



Недвижимое имущество



Движимое имущество

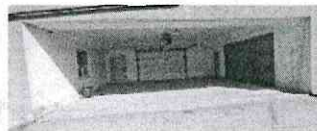


Нематериальные и  
финансовые активы



Искусство


Сортировать по дате публикации: сначала новые ▾ 12 на странице ▾



СЕРВИСЫ

Имущество  
посетителей банков  
**Агентство  
по страхованию  
вкладов**

ПОСЛЕДНИЙ ПРОСМОТРЕННЫЙ ОБЪЕКТ



1 из 5

Лот 5. 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп...


Начальная цена  
756 000.00 Р

**ЭКСПРЕСС-аккредитация**

ПОМОЩЬ


Лот 69. 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.

756 000.00 Р




Лот 68. 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.

756 000.00 Р



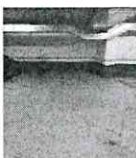
Лот 66. 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.

756 000.00 Р



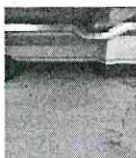
Лот 64. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 582 000.00 Р




Лот 54. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 582 000.00 Р



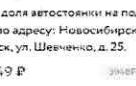
Лот 53. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 627 932.64 Р



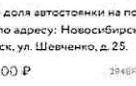
Лот 52. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 508 577.49 Р



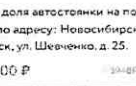
Лот 48. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 582 000.00 Р



Лот 45. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 582 000.00 Р



catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\_id=807845

ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА | Ссылка: 12.08.2024 | Ссылочное время: 10:37:29 (МСК) | 8 800 777 5757 | Обязательна в теплое время | Вход

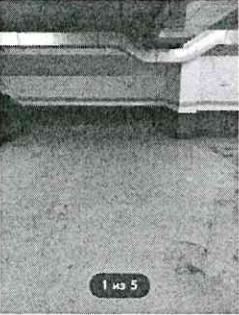
Каталог | Искусство | Долги | Календарь | Услуги | Документация | Помощь пользователю | О площадке

Расширенный поиск | Поиск | Найти

**Проверка документов претендента на участие** 11 900 Р

**ЭКСПРЕСС-аккредитация** от 10 000 руб. + 3

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Коммерческая недвижимость / Паркинги, гаражи, машино-места /



1 из 5

Опубликовано:  
На lot-online.ru: 02.08.2024 10:09

**Лот 54. 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.**

Начальная цена  
**1 582 000.00 Р**

Направление продаж	Госактивы
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
Код лота	3948FA-3001-2039-54
Код процедуры	3948FA-3001-2039
Адрес	Новосибирская обл., Новосибирск, Шевченко ул, дом 25

Подать заявку

Принять участие

- Начальная цена: 1 582 000.00 RUB
- Шаг аукциона: 79 100.00 RUB
- Время продления процедуры: 30
- Принимать заявки: 05/08/2024 12:00 - 12/09/2024 23:59 (МСК)
- Дата рассмотрения заявок: 16/09/2024 00:00 (МСК)
- Принимать заявки идет: 16/09/2024 19:00



30 Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

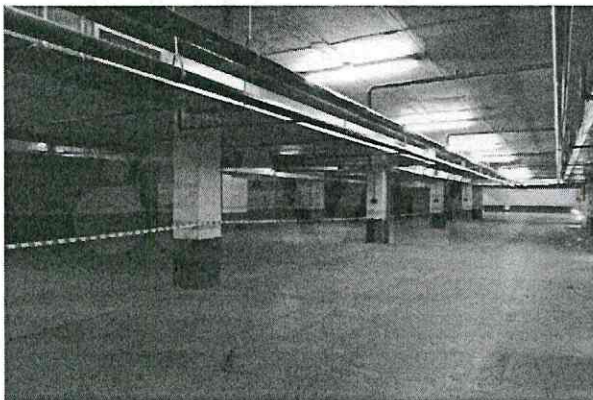
Новосибирск, район, метро

Главная > > > Купить > Машинместа > Подземный паркинг

## Машинместо

1 497 676 ₽

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон  
в 924 XXX-XX-XX

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете?

Торгуместен?

Когда можно посмотреть?

АО "Российский Аукционный Дом", Недвижимость  
Агентство  
На Авито с ноября 2019  
Реквизиты проверены



Подписаться на продавца

Контактное лицо



1 497 676 ₽

Показать телефон  
в 924 XXX-XX-XX

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете?

Торгуместен?

Когда можно посмотреть?

АО "Российский Аукционный Дом", Недвижимость  
Агентство  
На Авито с ноября 2019  
Реквизиты проверены



Подписаться на продавца

Контактное лицо  
Криволенцева Нина



### Описание

Код лота: 394BFA-3001-2039-15. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже подземной автопарковки в Жилом комплексе Статус, г. Новосибирск. В продаже 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: М/М 317. Общая площадь помещения: 3 041,7 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 3. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598. Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02.12.2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Ознакомиться с полным перечнем лотов можно на электронной площадке, [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807884](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807884)

Недвижимость в Новосибирске > Коммерческая > Продажа гаражей в Новосибирске > Октябрьский > улица Шевченко  
Обновлено: вчера, 11:55 > 23 просмотра, 9 за неделю

Аукцион

## Продается Машиноместо, 31,69 м<sup>2</sup>

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Октябрьский, ул. Шевченко, 25 На карте

Поделиться



Площадь 31,69 м<sup>2</sup> Тип Машиноместо

Код лота: 3948FA-3001-2039-15. Реализуется на торгах.  
АО "Российский аукционный дом" сообщает о проведении аукциона по продаже подземной автопарковки в Жилом комплексе Статус, г. Новосибирск. В продаже 1/78 доля автостоянки на подземном этаже 3. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: М/М 317. Общая площадь помещения: 3 041, 7 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:797. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение. машиноместо: Подземный этаж 3. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598. Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность. 54-54/001-54/001/919/2016-207/1 от 02. 12. 2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Ознакомиться с полным перечнем лотов можно на электронной площадке.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807884](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807884)

Свернуть

Аукцион

Объект продается на сайте электронных торгов. В объявлении указана стартовая цена

Начальная цена аукцион

1 497 676 Р

Показать телефон

Написать

Быстро отвечает на сообщения

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
Российский аукционный дом  
Документы проверены

РИЕЛТОР  
Нина Крапивенцева

Начальная цена аукцион

1 497 676 Р

Показать телефон

Написать

Быстро отвечает на сообщения

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
Российский аукционный дом  
Документы проверены

РИЕЛТОР  
Нина Крапивенцева

https://54.bn.ru/

54.bn.ru/sale/commerce/different/51198411/

**BN.ru** Недвижимость в Новосибирской области  
выбрать регион ▾

РЕГИСТРАЦИЯ | ВХОД  
РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

НОВОСТИ И СТАТЬИ    ФОРУМ    КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ    НАШИ ПАРТНЕРЫ

Новосибирская область → Недвижимость Новосибирска → Продажа помещений различного назначения в Новосибирске

[Вернуться к поиску](#)

### Продажа помещения различного назначения, Новосибирск, Шевченко ул., 25, Новосибирская область

Цена	<b>1 582 000 руб.</b>
Продавец	Just Недвижимость
Телефон	+7 (967) 246-44-28

Регион: Новосибирская область  
Адрес: Новосибирск, Шевченко ул., 25  
[Объект на карте](#)  
Метро: Октябрьская  
Общая площадь: 23.94 м<sup>2</sup>  
Дата обновления: 13.08.2024



[Посмотреть большие фотографии \(5\)](#)

[Написать владельцу](#)   [Создать объявление](#)  
[Распечатать](#)

Код лота: 3948FA-3001-2020-4. Реализуется на торгах АО «Российский аукционный дом» сообщается о проведении аукциона по продаже подземной автостоянки в Жилом комплексе Статус, г. Новосибирск. В продаже 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: М/М 405. Общая площадь помещения: 1 569 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54:36:073005:735. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4. Кадастровые номера иных объектов недвижимости: 54:36:073005:735, 54:36:073005:736, 54:36:073005:737, 54:36:073005:738, 54:36:073005:739, 54:36:073005:740, 54:36:073005:741, 54:36:073005:742, 54:36:073005:743, 54:36:073005:744, 54:36:073005:745, 54:36:073005:746, 54:36:073005:747, 54:36:073005:748, 54:36:073005:749, 54:36:073005:750, 54:36:073005:751, 54:36:073005:752, 54:36:073005:753, 54:36:073005:754, 54:36:073005:755, 54:36:073005:756, 54:36:073005:757, 54:36:073005:758, 54:36:073005:759, 54:36:073005:760, 54:36:073005:761, 54:36:073005:762, 54:36:073005:763, 54:36:073005:764, 54:36:073005:765, 54:36:073005:766, 54:36:073005:767, 54:36:073005:768, 54:36:073005:769, 54:36:073005:770, 54:36:073005:771, 54:36:073005:772, 54:36:073005:773, 54:36:073005:774, 54:36:073005:775, 54:36:073005:776, 54:36:073005:777, 54:36:073005:778, 54:36:073005:779, 54:36:073005:780, 54:36:073005:781, 54:36:073005:782, 54:36:073005:783, 54:36:073005:784, 54:36:073005:785, 54:36:073005:786, 54:36:073005:787, 54:36:073005:788, 54:36:073005:789, 54:36:073005:790, 54:36:073005:791, 54:36:073005:792, 54:36:073005:793, 54:36:073005:794, 54:36:073005:795, 54:36:073005:796, 54:36:073005:797, 54:36:073005:798, 54:36:073005:799, 54:36:073005:800, 54:36:073005:801, 54:36:073005:802, 54:36:073005:803, 54:36:073005:804, 54:36:073005:805, 54:36:073005:806, 54:36:073005:807, 54:36:073005:808, 54:36:073005:809, 54:36:073005:810, 54:36:073005:811, 54:36:073005:812, 54:36:073005:813, 54:36:073005:814, 54:36:073005:815, 54:36:073005:816, 54:36:073005:817, 54:36:073005:818, 54:36:073005:819, 54:36:073005:820, 54:36:073005:821, 54:36:073005:822, 54:36:073005:823, 54:36:073005:824, 54:36:073005:825, 54:36:073005:826, 54:36:073005:827, 54:36:073005:828, 54:36:073005:829, 54:36:073005:830, 54:36:073005:831, 54:36:073005:832, 54:36:073005:833, 54:36:073005:834, 54:36:073005:835, 54:36:073005:836, 54:36:073005:837, 54:36:073005:838, 54:36:073005:839, 54:36:073005:840, 54:36:073005:841, 54:36:073005:842, 54:36:073005:843, 54:36:073005:844, 54:36:073005:845, 54:36:073005:846, 54:36:073005:847, 54:36:073005:848, 54:36:073005:849, 54:36:073005:850, 54:36:073005:851, 54:36:073005:852, 54:36:073005:853, 54:36:073005:854, 54:36:073005:855, 54:36:073005:856, 54:36:073005:857, 54:36:073005:858, 54:36:073005:859, 54:36:073005:860, 54:36:073005:861, 54:36:073005:862, 54:36:073005:863, 54:36:073005:864, 54:36:073005:865, 54:36:073005:866, 54:36:073005:867, 54:36:073005:868, 54:36:073005:869, 54:36:073005:870, 54:36:073005:871, 54:36:073005:872, 54:36:073005:873, 54:36:073005:874, 54:36:073005:875, 54:36:073005:876, 54:36:073005:877, 54:36:073005:878, 54:36:073005:879, 54:36:073005:880, 54:36:073005:881, 54:36:073005:882, 54:36:073005:883, 54:36:073005:884, 54:36:073005:885, 54:36:073005:886, 54:36:073005:887, 54:36:073005:888, 54:36:073005:889, 54:36:073005:890, 54:36:073005:891, 54:36:073005:892, 54:36:073005:893, 54:36:073005:894, 54:36:073005:895, 54:36:073005:896, 54:36:073005:897, 54:36:073005:898, 54:36:073005:899, 54:36:073005:900, 54:36:073005:901, 54:36:073005:902, 54:36:073005:903, 54:36:073005:904, 54:36:073005:905, 54:36:073005:906, 54:36:073005:907, 54:36:073005:908, 54:36:073005:909, 54:36:073005:910, 54:36:073005:911, 54:36:073005:912, 54:36:073005:913, 54:36:073005:914, 54:36:073005:915, 54:36:073005:916, 54:36:073005:917, 54:36:073005:918, 54:36:073005:919, 54:36:073005:920, 54:36:073005:921, 54:36:073005:922, 54:36:073005:923, 54:36:073005:924, 54:36:073005:925, 54:36:073005:926, 54:36:073005:927, 54:36:073005:928, 54:36:073005:929, 54:36:073005:930, 54:36:073005:931, 54:36:073005:932, 54:36:073005:933, 54:36:073005:934, 54:36:073005:935, 54:36:073005:936, 54:36:073005:937, 54:36:073005:938, 54:36:073005:939, 54:36:073005:940, 54:36:073005:941, 54:36:073005:942, 54:36:073005:943, 54:36:073005:944, 54:36:073005:945, 54:36:073005:946, 54:36:073005:947, 54:36:073005:948, 54:36:073005:949, 54:36:073005:950, 54:36:073005:951, 54:36:073005:952, 54:36:073005:953, 54:36:073005:954, 54:36:073005:955, 54:36:073005:956, 54:36:073005:957, 54:36:073005:958, 54:36:073005:959, 54:36:073005:960, 54:36:073005:961, 54:36:073005:962, 54:36:073005:963, 54:36:073005:964, 54:36:073005:965, 54:36:073005:966, 54:36:073005:967, 54:36:073005:968, 54:36:073005:969, 54:36:073005:970, 54:36:073005:971, 54:36:073005:972, 54:36:073005:973, 54:36:073005:974, 54:36:073005:975, 54:36:073005:976, 54:36:073005:977, 54:36:073005:978, 54:36:073005:979, 54:36:073005:980, 54:36:073005:981, 54:36:073005:982, 54:36:073005:983, 54:36:073005:984, 54:36:073005:985, 54:36:073005:986, 54:36:073005:987, 54:36:073005:988, 54:36:073005:989, 54:36:073005:990, 54:36:073005:991, 54:36:073005:992, 54:36:073005:993, 54:36:073005:994, 54:36:073005:995, 54:36:073005:996, 54:36:073005:997, 54:36:073005:998, 54:36:073005:999, 54:36:073005:1000, 54:36:073005:1001, 54:36:073005:1002, 54:36:073005:1003, 54:36:073005:1004, 54:36:073005:1005, 54:36:073005:1006, 54:36:073005:1007, 54:36:073005:1008, 54:36:073005:1009, 54:36:073005:1010, 54:36:073005:1011, 54:36:073005:1012, 54:36:073005:1013, 54:36:073005:1014, 54:36:073005:1015, 54:36:073005:1016, 54:36:073005:1017, 54:36:073005:1018, 54:36:073005:1019, 54:36:073005:1020, 54:36:073005:1021, 54:36:073005:1022, 54:36:073005:1023, 54:36:073005:1024, 54:36:073005:1025, 54:36:073005:1026, 54:36:073005:1027, 54:36:073005:1028, 54:36:073005:1029, 54:36:073005:1030, 54:36:073005:1031, 54:36:073005:1032, 54:36:073005:1033, 54:36:073005:1034, 54:36:073005:1035, 54:36:073005:1036, 54:36:073005:1037, 54:36:073005:1038, 54:36:073005:1039, 54:36:073005:1040, 54:36:073005:1041, 54:36:073005:1042, 54:36:073005:1043, 54:36:073005:1044, 54:36:073005:1045, 54:36:073005:1046, 54:36:073005:1047, 54:36:073005:1048, 54:36:073005:1049, 54:36:073005:1050, 54:36:073005:1051, 54:36:073005:1052, 54:36:073005:1053, 54:36:073005:1054, 54:36:073005:1055, 54:36:073005:1056, 54:36:073005:1057, 54:36:073005:1058, 54:36:073005:1059, 54:36:073005:1060, 54:36:073005:1061, 54:36:073005:1062, 54:36:073005:1063, 54:36:073005:1064, 54:36:073005:1065, 54:36:073005:1066, 54:36:073005:1067, 54:36:073005:1068, 54:36:073005:1069, 54:36:073005:1070, 54:36:073005:1071, 54:36:073005:1072, 54:36:073005:1073, 54:36:073005:1074, 54:36:073005:1075, 54:36:073005:1076, 54:36:073005:1077, 54:36:073005:1078, 54:36:073005:1079, 54:36:073005:1080, 54:36:073005:1081, 54:36:073005:1082, 54:36:073005:1083, 54:36:073005:1084, 54:36:073005:1085, 54:36:073005:1086, 54:36:073005:1087, 54:36:073005:1088, 54:36:073005:1089, 54:36:073005:1090, 54:36:073005:1091, 54:36:073005:1092, 54:36:073005:1093, 54:36:073005:1094, 54:36:073005:1095, 54:36:073005:1096, 54:36:073005:1097, 54:36:073005:1098, 54:36:073005:1099, 54:36:073005:1100, 54:36:073005:1101, 54:36:073005:1102, 54:36:073005:1103, 54:36:073005:1104, 54:36:073005:1105, 54:36:073005:1106, 54:36:073005:1107, 54:36:073005:1108, 54:36:073005:1109, 54:36:073005:1110, 54:36:073005:1111, 54:36:073005:1112, 54:36:073005:1113, 54:36:073005:1114, 54:36:073005:1115, 54:36:073005:1116, 54:36:073005:1117, 54:36:073005:1118, 54:36:073005:1119, 54:36:073005:1120, 54:36:073005:1121, 54:36:073005:1122, 54:36:073005:1123, 54:36:073005:1124, 54:36:073005:1125, 54:36:073005:1126, 54:36:073005:1127, 54:36:073005:1128, 54:36:073005:1129, 54:36:073005:1130, 54:36:073005:1131, 54:36:073005:1132, 54:36:073005:1133, 54:36:073005:1134, 54:36:073005:1135, 54:36:073005:1136, 54:36:073005:1137, 54:36:073005:1138, 54:36:073005:1139, 54:36:073005:1140, 54:36:073005:1141, 54:36:073005:1142, 54:36:073005:1143, 54:36:073005:1144, 54:36:073005:1145, 54:36:073005:1146, 54:36:073005:1147, 54:36:073005:1148, 54:36:073005:1149, 54:36:073005:1150, 54:36:073005:1151, 54:36:073005:1152, 54:36:073005:1153, 54:36:073005:1154, 54:36:073005:1155, 54:36:073005:1156, 54:36:073005:1157, 54:36:073005:1158, 54:36:073005:1159, 54:36:073005:1160, 54:36:073005:1161, 54:36:073005:1162, 54:36:073005:1163, 54:36:073005:1164, 54:36:073005:1165, 54:36:073005:1166, 54:36:073005:1167, 54:36:073005:1168, 54:36:073005:1169, 54:36:073005:1170, 54:36:073005:1171, 54:36:073005:1172, 54:36:073005:1173, 54:36:073005:1174, 54:36:073005:1175, 54:36:073005:1176, 54:36:073005:1177, 54:36:073005:1178, 54:36:073005:1179, 54:36:073005:1180, 54:36:073005:1181, 54:36:073005:1182, 54:36:073005:1183, 54:36:073005:1184, 54:36:073005:1185, 54:36:073005:1186, 54:36:073005:1187, 54:36:073005:1188, 54:36:073005:1189, 54:36:073005:1190, 54:36:073005:1191, 54:36:073005:1192, 54:36:073005:1193, 54:36:073005:1194, 54:36:073005:1195, 54:36:073005:1196, 54:36:073005:1197, 54:36:073005:1198, 54:36:073005:1199, 54:36:073005:1200, 54:36:073005:1201, 54:36:073005:1202, 54:36:073005:1203, 54:36:073005:1204, 54:36:073005:1205, 54:36:073005:1206, 54:36:073005:1207, 54:36:073005:1208, 54:36:073005:1209, 54:36:073005:1210, 54:36:073005:1211, 54:36:073005:1212, 54:36:073005:1213, 54:36:073005:1214, 54:36:073005:1215, 54:36:073005:1216, 54:36:073005:1217, 54:36:073005:1218, 54:36:073005:1219, 54:36:073005:1220, 54:36:073005:1221, 54:36:073005:1222, 54:36:073005:1223, 54:36:073005:1224, 54:36:073005:1225, 54:36:073005:1226, 54:36:073005:1227, 54:36:073005:1228, 54:36:073005:1229, 54:36:073005:1230, 54:36:073005:1231, 54:36:073005:1232, 54:36:073005:1233, 54:36:073005:1234, 54:36:073005:1235, 54:36:073005:1236, 54:36:073005:1237, 54:36:073005:1238, 54:36:073005:1239, 54:36:073005:1240, 54:36:073005:1241, 54:36:073005:1242, 54:36:073005:1243, 54:36:073005:1244, 54:36:073005:1245, 54:36:073005:1246, 54:36:073005:1247, 54:36:073005:1248, 54:36:073005:1249, 54:36:073005:1250, 54:36:073005:1251, 54:36:073005:1252, 54:36:073005:1253, 54:36:073005:1254, 54:36:073005:1255, 54:36:073005:1256, 54:36:073005:1257, 54:36:073005:1258, 54:36:073005:1259, 54:36:073005:1260, 54:36:073005:1261, 54:36:073005:1262, 54:36:073005:1263, 54:36:073005:1264, 54:36:073005:1265, 54:36:073005:1266, 54:36:073005:1267, 54:36:073005:1268, 54:36:073005:1269, 54:36:073005:1270, 54:36:073005:1271, 54:36:073005:1272, 54:36:073005:1273, 54:36:073005:1274, 54:36:073005:1275, 54:36:073005:1276, 54:36:073005:1277, 54:36:073005:1278, 54:36:073005:1279, 54:36:073005:1280, 54:36:073005:1281, 54:36:073005:1282, 54:36:073005:1283, 54:36:073005:1284, 54:36:073005:1285, 54:36:073005:1286, 54:36:073005:1287, 54:36:073005:1288, 54:36:073005:1289, 54:36:073005:1290, 54:36:073005:1291, 54:36:073005:1292, 54:36:073005:1293, 54:36:073005:1294, 54:36:073005:1295, 54:36:073005:1296, 54:36:073005:1297, 54:36:073005:1298, 54:36:073005:1299, 54:36:073005:1300, 54:36:073005:1301, 54:36:073005:1302, 54:36:073005:1303, 54:36:073005:1304, 54:36:073005:1305, 54:36:073005:1306, 54:36:073005:1307, 54:36:073005:1308, 54:36:073005:1309, 54:36:073005:1310, 54:36:073005:1311, 54:36:073005:1312, 54:36:073005:1313, 54:36:073005:1314, 54:36:073005:1315, 54:36:073005:1316, 54:36:073005:1317, 54:36:073005:1318, 54:36:073005:1319, 54:36:073005:1320, 54:36:073005:1321, 54:36:073005:1322, 54:36:073005:1323, 54:36:073005:1324, 54:36:073005:1325, 54:36:073005:1326, 54:36:073005:1327, 54:36:073005:1328, 54:36:073005:1329, 54:36:073005:1330, 54:36:073005:1331, 54:36:073005:1332, 54:36:073005:1333, 54:36:073005:1334, 54:36:073005:1335, 54:36:073005:1336, 54:36:073005:1337, 54:36:073005:1338, 54:36:073005:1339, 54:36:073005:1340, 54:36:073005:1341, 54:36:073005:1342, 54:36:073005:1343, 54:36:073005:1344, 54:36:073005:1345, 54:36:073005:1346, 54:36:073005:1347, 54:36:073005:1348, 54:36:073005:1349, 54:36:073005:1350, 54:36:073005:1351, 54:36:073005:1352, 54:36:073005:1353, 54:36:073005:1354, 54:36:073005:1355, 54:36:073005:1356, 54:36:073005:1357, 54:36:073005:1358, 54:36:073005:1359, 54:36:073005:1360,



<https://novosibirsk.kvmeter.ru/>

← → ↻ 📄 novosibirsk.kvmeter.ru/objects/46408303/

Регистрация Войти Новосибирское

**M<sup>2</sup>**  
**МЕТР**  
квадратный

🏠 Купить новостройку 📍 Новосибирск город 🔍 Найти

Купить Снять Посуточно Новостройки Серии домов На карте Агентства застройщики Новости Ипотека Статьи Ещё ▾

🏠 Недвижимость города Новосибирск | 📁 Гаражи в городе Новосибирск Спецпр

Купить гараж, машиноместо 23.94 м<sup>2</sup>, 1 582 000 р, улица Шевченко 25, город Новосибирск, Новосибирская область



🔍 🔄

Мас 74.6

<https://novosibirsk.miltor.ru/>

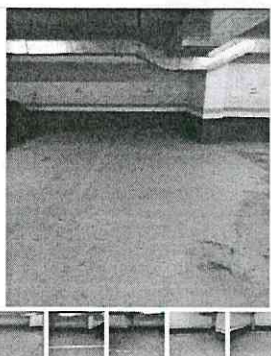
Главная / Купить гараж в Новосибирске — продажа гаражей

Небольшое фото иззад

## Гараж на продажу в Новосибирске, Шевченко улица, 25

Новосибирск, Шевченко улица, 25 На карте

← Предыдущее Следующее →



Код лота: 394BFA-3001-2039-4. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже подземной автостоянки в Жилом комплексе Статус, г. Новосибирск. В продаже 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4. Адрес: Новосибирская

1 582 000 ₽ 66 081 ₽ за м²

+7 907 240-44

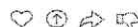
ВЛАДЕЛЕЦ  
Крапивенцева Нина

<https://nsk.sibdom.ru/>

Главная > Недвижимость > Новосибирск > Продажа гаражей > Парковские

< Предыдущее Следующее >

## Продам парковочное место, 23.94 м², Новосибирск



Объявление 955111, обновлено 13.03.24 32

1 582 000 ₽ 66 082 ₽/м²

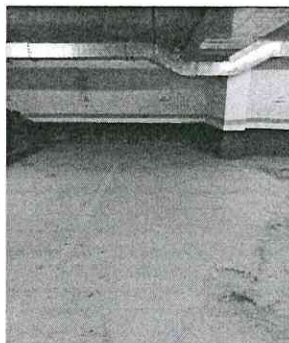
ФОТО НА КАРТЕ

Город, район: Новосибирск, Октябрьский

Адрес: Шевченко ул, д. 25

Общая площадь: 23.94 м²

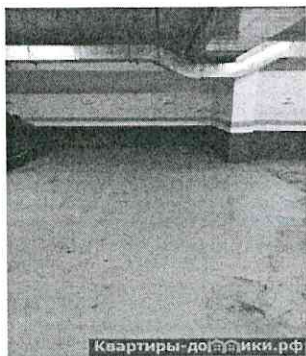
Код лота: 394BFA-3001-2039-4. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже подземной автостоянки в Жилом комплексе Статус, г. Новосибирск. В продаже 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: М/М 405. Общая площадь помещения: 1 699 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54: 35: 073005: 735. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 073005: 598. Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-206/1 от 02.12.2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы.



<https://kvartiri-domiki.ru/>

Продается Гараж в Новосибирске площадью 23.9 м<sup>2</sup> за 1582000 рублей

Продажа / Паринг / Новосибирская область / Новосибирский / Новосибирск / №30913275



1 582 000 р. за м<sup>2</sup> 9 436 р. в месяц по ипотеке



Курс «Python-разработчик» от Яндекса. Начните с нуля.

Обрабатывающие центры Nesting. В наличии от 50 000 USD

Адрес	Новосибирск, Шевченко улица, 25
Тип	Гараж
Общая площадь	24 м <sup>2</sup>
Продажа	От собственника
Опубликовано	07.12.2023 (250 дней назад)
Последнее обновление	02.08.2024 (10 дней назад)

https://novosibirsk.nedvrf.ru/

Недвижимость в Новосибирской области Купить гараж в Новосибирске — продажа гаражей

**ZAMM** розничная торговля

**ZAMM** Мечательные офисные столы на металлокаркасе от 10 890 Р

Эксклюзивный проект в подарок!

**СИАИ** сдала землю

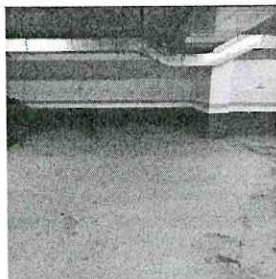
Купить дом на ул. Красноглинное, Новосибирск, 20.2 за 8 000 000 Р

В продаже новый, просторный дом с отличными характеристиками. Стены чистового отделочного уровня.

### Гараж на продажу в Новосибирске, Шевченко улица, 25

Новосибирск, Шевченко улица, 25 На карте

← Предыдущее Следующее →



1 582 000 Р 66 081 Р за м<sup>2</sup>

+7 967 246 44

- Написать сообщение
- Не вносите предоплату до просмотра объекта и заключения договора
- Пожаловаться

владелец Крапивенцева Нина

Премиальное размещение Объявление размещено сервисом Jozat.ru

https://novosib.radver.ru/

Главная / Новосибирск / Продажи / Гаражи

## Продаётся гараж: Новосибирск, Шевченко улица д.25

Новосибирск / Октябрьский

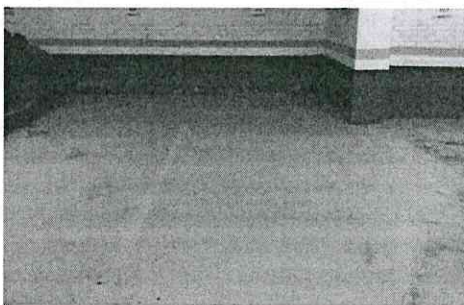
1 582 000 руб.

### Коротко

Номер объявления	31216793
Дата подачи	03.05.2024
Обновлено	13.08.2024
Тип	Гаражи
Улица	Шевченко улица
Номер дома	д.25
Площадь общая	23.94
Год постройки	2015
Цена	<b>1 582 000 руб.</b>
Просмотров	25

Пожалуйста, сообщите владельцу объявления, что вы нашли его на NOVOSIB.RADVER.RU

### Контакты



**ГОТОВЫЙ САЙТ**  
агентства  
НЕДВИЖИМОСТИ  
**ПОД КЛЮЧ**

**RADVER.RU**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

<https://www.remospro.ru/>

<https://www.kvartirnew.ru/>

Здравствуйте  
- Войти  
- Зарегистрироваться  
- ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

Кредитный калькулятор

Мы партнеры сайта  
Яндекс Недвижимость.

МЛВИКА НА ПУБЛИКОВ  
КВАРТИРЫ

- Продажа комнат
- Продажа квартир
- Продажа домов и коттеджей
- Продажа гаражей**
- Продажа офисных помещений
- Продажа складских помещений
- Продажа особняков и таунхаусов
- Продажа дачи
- Продажа земельных участков
- Продажа бизнеса
- Продажа торговых помещений
- Продажа коммерческой земель
- Аренда комнат
- Аренда квартир
- Аренда гостиниц

Продажа коммерческой  
земель в Сергиево-  
Посадском районе 7 850  
000 руб.

## Продажа гаражей в Новосибирском районе 23.94м²

### Гараж, 23.94 м2

Краткое описание: Код лота: 3948FA Реализуется на торгах. АО Российский аукционный дом сообщает о проведении аукциона по продаже подземной автостоянки в Жилом комплексе Статус, г. Новосибирск. В продаже 1/34 доля автостоянки на подземном этаже 4. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Номер машиноста: М/М 405. Общая площадь помещения: 1 699 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54: 35: 073005: 735. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж 4. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 073005: 598. Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, 54-54/001-54/001/919/ / 1 от Обременения (ограничения) : не зарегистрированы. [https://...](https://...view&product_id=807895)

Фотографии:



Этаж/этажность: - / -  
Площадь полезная/общая: - / 23.94 м²  
Адрес, место расположения: Шевченко улица, д.25  
Станция метро: Октябрьская  
Цена: 1 582 000 руб.

Контактное лицо: Крапивенцева Нина  
Телефон: +79672464428  
Обновлено: 2024-08-13  
E-mail: [написать письмо](#)

Контактная информация:

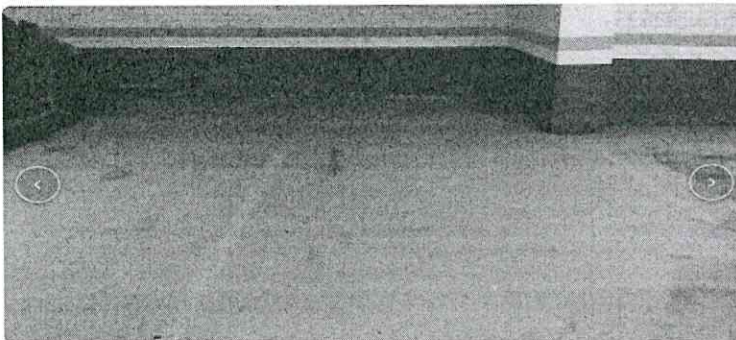


<https://pronedvizhimost.ru/>

Подобрать агента

Войти

Главная > Продажи/агенты > Гараж, 23.94 м²



11 августа 2024 г. 1 просмотр

Гараж, 23,94 м²

Продажа

1 582 000 ₽

66 081 за м²

Показать телефон +7 (967) 246-xx-xx

Россия, Новосибирская область,  
Новосибирск, Шевченко улица, д.25

Крапивенцева Нина  
Владелец

### 23.94 м², Гараж 1582000 ₽

Код лота: 3948FA-3001-2039-4. Реализуется на торгах. АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже подземной автостоянке в Жилом комплексе Статус, г. Новосибирск. В продаже 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Номер машиноста: М/М 405. Общая площадь помещения: 1 699 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54:

https://eip.ru/

eip.ru/regions/detail/40293971



РАЗМЕСТИТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И ЛО

НЕДВИЖИМОСТЬ  
МОСКВЫ И МО

ЗАРУБЕЖНАЯ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

РЕГИОНЫ

КОМПАНИИ

СТАТЬИ  
И АНАЛИТИКА



ПРОДАЖА ГАРАЖЕЙ

Уточнить  
местоположение

Уточнить  
район

Уточнить  
стоимость

Дополнительные  
параметры

Подобрать

Скорректировать

Жилая недвижимость

ПРОДАЖА КВАРТИР (9170)

АРЕНДА КВАРТИР (124)

ПРОДАЖА КОМНАТ (664)

АРЕНДА КОМНАТ (2)

НОВОСТРОЙКИ (667)

Загородная недвижимость

ПРОДАЖА ЗАГОРОДНЫХ  
ДОМОВ (557)

АРЕНДА ЗАГОРОДНЫХ  
ДОМОВ (5)

ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ (226)

ПРОДАЖА ТАУНХАУСОВ  
(10)

Коммерческая недвижимость

ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЙ

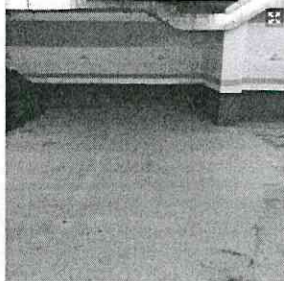
Главная Каталог недвижимости Продажа гаражей в Новосибирской области

Новосибирск, Шевченко улица, д.25

Новосибирск, Шевченко  
улица, д.25

1 582 000 РУБЛЕЙ

ПРОДАЖА ГАРАЖЕЙ В НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



9 общ.  
23,94  
м²

Ид. лота: 39485А-3001-2039-4  
Реализуется на торгах АО «Российский  
аукционный дом» обществом о  
проведении аукциона по продаже  
подземной автостоянки в Жилом  
комплексе Статус, г. Новосибирск. В  
продаже 1,34 доля автостоянки на  
подземном этаже №4. Адрес:  
Новосибирская область, г.  
Новосибирск, Октябрьский ул,  
Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилов.  
Номер машиноместа: М/4-405. Общая  
площадь помещения: 1 582 кв. м.  
Квартальный номер помещения: 54-35.



https://etown.ru/

Продажа / Жилая / Гараж, Россия, Новосибирская область, Новосибирск, Шевченко улица, 1 582 000

Агент

Кривенцева Нина  
тел: +75672464438  
источник

- Защита
- Поделиться
- Пожаловаться

Предложение для риэлторов

Создайте свой сайт недвижимости и развлеките персональную площадку.

Со временем это станет отличным местом для быстрой продажи недвижимости вашего сайта.

Есть вопрос? Я готов вам помочь



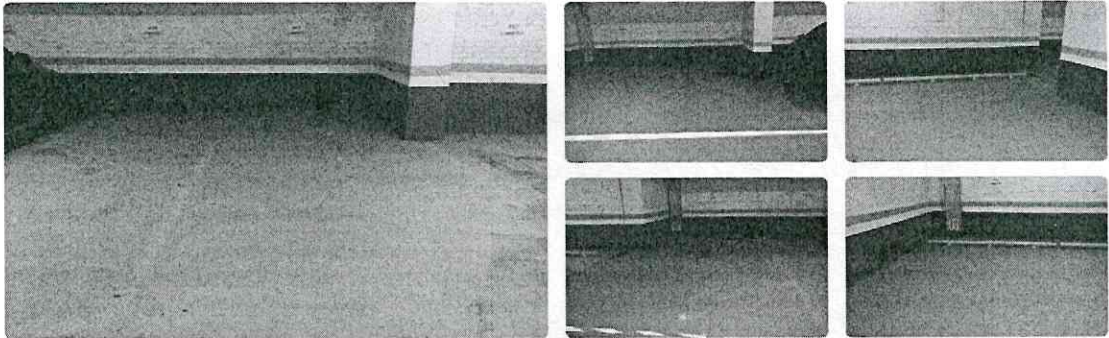
<https://nsk.liteflat.ru/>

Купить парковочное место, 23.94 м<sup>2</sup>

1 582 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Октябрьский район, ул. Шевченко, 25  
М Октябрьская -4 мин. пешком

68 031 ₽/м<sup>2</sup>



Об объекте

Общая площадь	23.94 м <sup>2</sup>	Смотровая яма	нет
Погр об	нет		

Продавец

Кривенцева Нина

Показать телефон

<https://novosibirsk.olan.ru/>

OLAN.RU

Войти

Зарегистрироваться

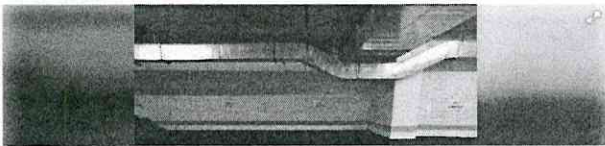
Помощь, объявления

Продам гараж 23.94 м² город Новосибирск Октябрьский район улица Шевченко 25 Октябрьская

№ 126300340 | Обновлено 8 авг в 16:38 | Просмотров всего 0, сегодня 0

☆ 📷 📄 📞 Показать

Навигация: г. Новосибирск / Продажа гаражей в Новосибирске / ул Шевченко / Октябрьский



цена: 1 582 000 ₽



<https://allix.ru/>

Главная Блог Магазины

ALLIX

Каталог

Поиск

Новосибирск Метро / Районы / Округа

Войти

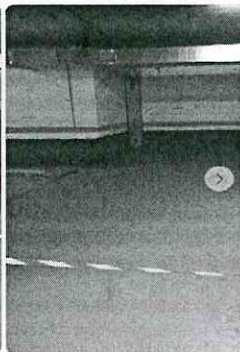
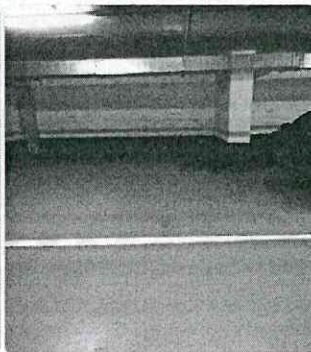
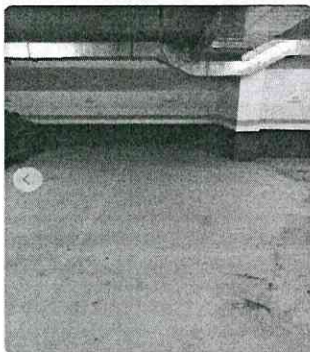
Добавить

Главная > Недвижимость > Продажа недвижимости > Гаражи, машиноместа

Продаётся машиноместо 23.94 кв.м

№ 3290764 2 дня назад 1 просмотр (1 сегодня)

📷 📄 📞 📧



Описание

Код лота: 394ВФА 3001 2029 4. Реализуется на торгах.

Цена

1 582 000 ₽



Продавец  
40 062 объявления

На Allix 6 года  
Был на сайте 2 года назад  
нет отзывов

Дополнительные контакты

Написать автору

Пожаловаться

<https://32m.ru/>





32 МЕТРА  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Ключевое слово

Категория

Город

НАЙТИ

ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

ВХОД

Новосибирск (продажа гаража)

## ПРОДАМ МАШИНОМЕСТО 23.94 КВ.М

1582000 ₽

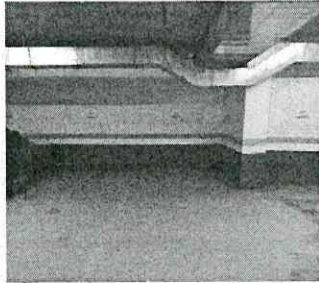
📍 1

Новосибирск

ПОКАЗАТЬ ТЕЛЕФОН

КРАПИВЕНЦЕВА НИНА

Зарегистрирован 10.11.2022



<https://novosibirsk.akula.com/>



Жилая

Коммерческая

Арендный бизнес

Журнал



Вход



Создать объявление

Новосибирская область → город Новосибирск → район Бурлюковский → улица Шевченко → Гаражи/Машиноместа → Гараж

### Продажа гаража

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Октябрьский, ул Шевченко, 25

Октябрьский, 3 этаж

Речной вокзал, 2 км

Площадь Ленина, 10 мин

1 582 000 ₽

06.043 м² кв. м

ID объявления 8750263

ЖК «Статус»

Россия, Новосибирск, улица Шевченко, 25



Показать телефон

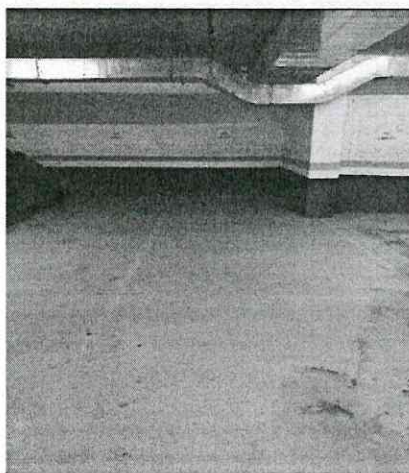


<https://realty.jcat.ru/>

# Продается место на открытой стоянке, 23.94 м2

Новосибирская область, Новосибирск, Шевченко улица, д. 25 · 1 582 000 Р

[Посмотреть на карте](#)



**Продается место на открытой стоянке, 23.94 м2**

Новосибирская область, Новосибирск, Шевченко улица, д. 25

**1 582 000 Р**

Крапивенцева Нина  
РАД

[Показать контакты](#)

Понравился объект? Поделитесь с друзьями



<https://novosibirsk.gde.ru/>

**gde**

Новосибирск

Поиск по объявлениям

Найти

Избранное

Вход

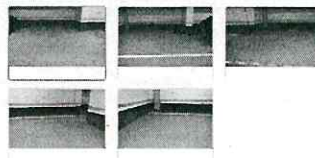
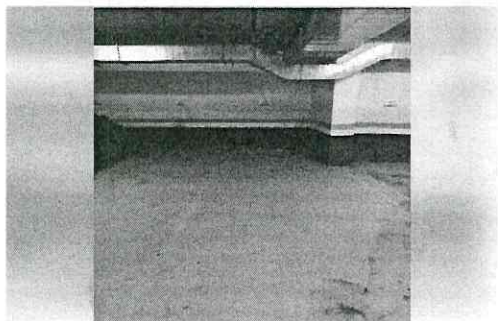
Опубликовать объявление

Объявления > Недвижимость > Гаражи, погреба > Продажа гаражей, погребов в Новосибирске >

## Продается место на открытой стоянке, 23.94 м2

**1 582 000 Р**

[Добавить в избранное](#) [Поднять просмотры](#) [Пожаловаться](#)



[Показать телефон +7 \(967\) 246-XX-XX](#)

[Написать сообщение](#)

Крапивенцева Нина  
На сайте с апреля 2014

Новосибирск, улица Шевченко, 25  
[показать на карте](#)

Последний просмотр: 31.07.2024

Код лота: 394ВФА-3001-2039-4. Реализуется на торгах.

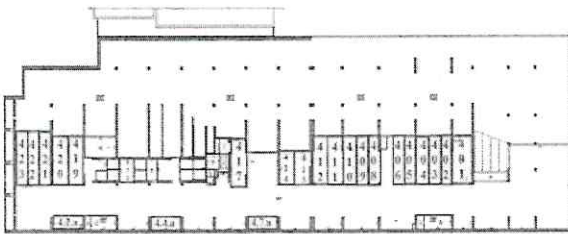
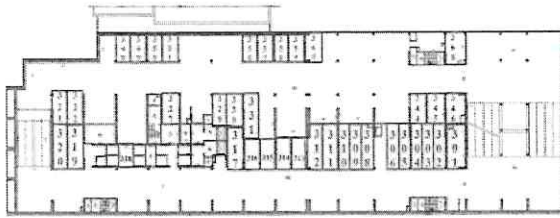
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже подземной автопарковки в жилом комплексе Статус г. Новосибирск. В продаже 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул. Шевченко, д. 25. Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: М/М 405. Общая площадь помещения: 1 659 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54:35:073005:735, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № 4. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:073005:598. Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность. № 54-54/001-54/001/2019/2016-206/1 от 02.12.2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=897895](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=897895)

Компания: РАД

[#5656936#]

Машиноместа в подземной автостоянке



● Аукцион

Начальная цена:  
от 1 531 169,06 руб. до 1 629 512,68 руб.  
Аукцион: 18.09.2024 10:00  
Прием заявок: 05.08.2024 12:00 – 12.09.2024 23:59

● Описание объекта

В продаже машиноместа подземной автостоянки в ЖК Статус,  
г. Новосибирск.  
Реализуются доли на подземную автостоянку  
Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Октябрьский, ул.  
Шевченко, д. 25.  
Назначение: Нежилое.  
Общая площадь подземной автостоянки: 1 699 кв. м.  
Кадастровый номер подземной автостоянки, в пределах которой  
расположены машиноместа: 54:35:073005:598.  
Обременения (ограничения): не зарегистрированы.  
Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать)  
месяцев с последующей пролонгацией.

Машиноместа расположены в **жилом доме**. Состояние: хорошее.

● Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/>

Ссылка на торги: <https://catalog.lot-online.ru/>



Поиск

← Назад к календарю торгов

## Аукцион по продаже имущества АО "Электромагистраль"

НЧАЛО ПРОЦЕДУРЫ: 16-09-2024 в 10:00  
ОКОНЧАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ: 18-09-2024 в 11:00  
ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ ПРОЦЕДУРЫ:  
16-09-2024

НЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК: 05-08-2024 в 12:00  
ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК: 12-09-2024 в 23:59  
ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ НЕ ПОЗДНЕЕ:  
12-09-2024 в 23:59

СТАТУС:  
Процедура Объявлена

ВИД ОБЪЕКТА: **Гараж Встроенные помещения**

ТИП: **Открытый английский аукцион**

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: <https://www.lot-online.ru>

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВКИ: +7 (812) 777-57-57

ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ К ПРОЦЕДУРЕ

Сопоставление о вознаграждении Заявка на участие в торгах Договор о задатке **Стр. 2**

Лот 1



Лот 1. Помещение 100,2 кв. м., расположенное по адресу: г. Новосибирск,

Лот 2



Лот 2. Помещение, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Шевченко,

Лот 69



Лот 69. Машинместо: 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.  
Новосибирская обл, Новосибирск, Танковая ул, дом 30, корп. 1

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА: 756 000 Р  
СУММА ЗАДАТКА: 151 200 Р  
ШАГ НА ПОВЫШЕНИЕ: 37 800 Р

Лот 70



Лот 70. 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.  
Новосибирская обл, Новосибирск, Танковая ул, дом 30, корп. 1

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА: 756 000 Р  
СУММА ЗАДАТКА: 151 200 Р  
ШАГ НА ПОВЫШЕНИЕ: 37 800 Р

Лот 71



Лот 71. Машинместо: 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.  
Новосибирская обл, Новосибирск, Танковая ул, дом 30, корп. 1

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА: 756 000 Р  
СУММА ЗАДАТКА: 151 200 Р  
ШАГ НА ПОВЫШЕНИЕ: 37 800 Р

Лот 72



Лот 72. Машинместо: 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.  
Новосибирская обл, Новосибирск, Танковая ул, дом 30, корп. 1

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА: 756 000 Р  
СУММА ЗАДАТКА: 151 200 Р  
ШАГ НА ПОВЫШЕНИЕ: 37 800 Р

Главная → Каталог → Лот 5. Машинместо: 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

← К процедуре

Торги через 35 дней

Дата проведения  
18-09-2024 в 10:00

Дата окончания приема заявок  
12-09-2024 в 23:59

Тип процедуры  
Открытый английский аукцион

Подробнее



Лот 5. Машинместо: 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1

Начальная цена  
756 000 Р

Купить

Шаг на повышение  
37 800 Р

Сумма задатка  
151 200 Р

Общая пл. полезной  
18,60 м²

Информация о процедуре  
ЭТП lot-online.ru

Новосибирская обл, Новосибирск, Танковая ул, дом 30, корп. 1

Скачать презентацию

Документы

Видео



Крапивенцева Нина Дмитриевна  
Менеджер

Связаться

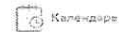
Задать вопрос

ФИЛЬТР

- Успей купить
- Цена:  Р. -  Р.
- Направление продаж
- Регион
- Тип процедуры
- Статус
- Дата публикации
- Дата окончания приема заявок
- Дата процедур
- Активные или архивные процедуры
- Не требуется ЭП

Каталог

Найдено объектов: 72



Недвижимое имущество



Движимое имущество

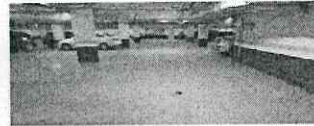
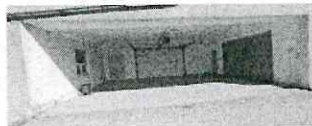


Нематериальные и финансовые активы



Искусство

Сортировать по дате публикации, сначала новые 12 На странице

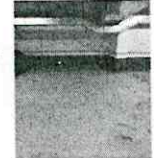


- Тип процедуры
- Статус
- Дата публикации
- Дата окончания приема заявок
- Дата процедур
- Активные или архивные процедуры
- Не требуется ЭП



Искусство

Сортировать по дате публикации, сначала новые 12 На странице



Лот 70, 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.

756 000.00 Р. 394BFA-3001-2039-70

Лот 67, 1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.

756 000.00 Р. 394BFA-3001-2039-67

Лот 59, 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 620 505.60 Р. 394BFA-3001-2039-59

СЕРВИС

Имущество достояния банков  
Агентство по страхованию вкладов

ПОСЛЕДНИЙ ПРОСМОТРЕННЫЙ ОБЪЕКТ



Лот 56, 1/34 доля автостоянки на подземном этаже № 4 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 567 267.64 Р. 394BFA-3001-2039-56



Лот 36, 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 543 570.22 Р. 394BFA-3001-2039-36



Лот 34, 1/78 доля автостоянки на подземном этаже № 3 по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 25.

1 578 326.45 Р. 394BFA-3001-2039-34

 **Проверка документов претендента на участие** 11 900 Р

 **ЭКСПРЕСС-аккредитация** от 10 000 руб. за 3 дня

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Коммерческая недвижимость / Паркинги, гаражи, машино-места



1 из 5

Опубликовано:

На сайте: 02.08.2024 10:09







**Лот 5.1/74 доля подземной парковки № 9 по адресу:  
Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 30,  
корп. 1**

Начальная цена  
**756 000.00 Р**

Направление продаж	Госактивы
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
Код лота	394ВФА-3001-2039-5
Код процедуры	394ВФА-3001-2039
Адрес	Новосибирская обл, Новосибирск, Танковая ул, дом 30, корп. 1

Подать заявку

Принять участие

-  Начальная цена  
756 000.00 RUB
-  Шаг аукциона  
37 800.00 RUB
-  Время проведения процедуры  
30 минут
-  Прием заявок  
05/08/2024 12:00 - 12/09/2024 23:59 (МСК)
-  Дата рассмотрения заявок  
16/09/2024 00:00 (МСК)
-  Прием заявок идет  
8 дней 19 часов 38 минут 05/08/2024 12:00





Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

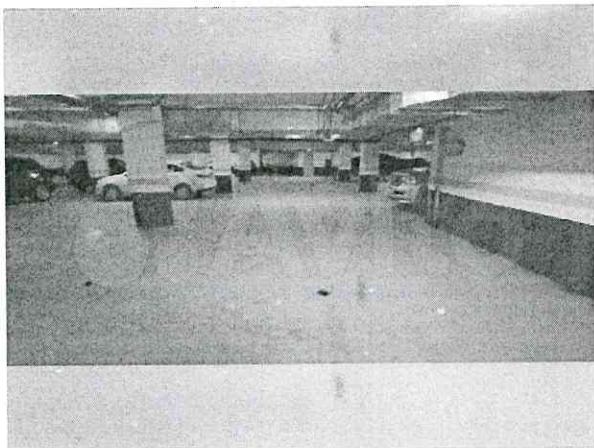
Новосибирск, район метро

Главная > > > Купить > Машинместа > Подземный паркинг

# Машинместо

## 756 000 ₽

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон  
8 924 XXX-XX-XX

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

- Ещё продаёте?
- Торг уместен?
- Когда можно посмотреть?

АО "Российский Аукционный Дом", Недвижимость  
Агентство  
На Авито с ноября 2019  
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо  
Краливничева Нина



### Описание

Код лота: 394BFA-3001-2039-66. Реализуется на торгах.  
АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже подземной автопарковки в Жилом комплексе Астра, г. Новосибирск. В продаже 1/74 доля подземной парковки № 9. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1. Назначение: Нежилое. Номер машинместа: М/М 1-42. Общая площадь помещения: 2 573,3 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машинместо: Подземный этаж № отм. + 0.020. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554. Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Ознакомиться с полным перечнем лотов можно на электронной площадке. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807833](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807833)

№ 373132883 - 30 июля в 17:56 501 просмотр (+0 сегодня)

Пожаловаться

## 756 000 ₽

Решения автосалона  
Бесплатные переводы для бизнеса  
Подробнее

Показать телефон  
8 924 XXX-XX-XX

Написать сообщение

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

- Ещё продаёте?
- Торг уместен?
- Когда можно посмотреть?

АО "Российский Аукционный Дом", Недвижимость  
Агентство  
На Авито с ноября 2019  
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо  
Краливничева Нина

Решение 18+

СНЕЖИГ  
TIGGO 7 PRO

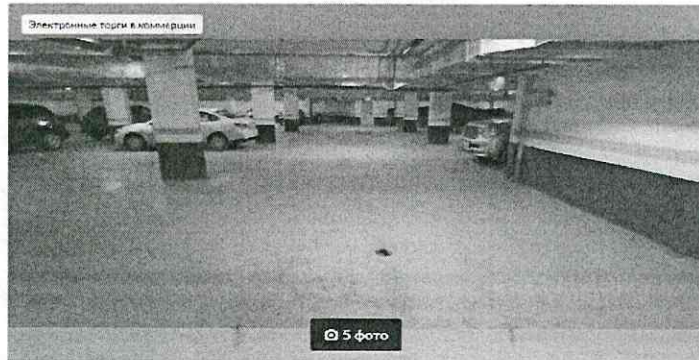
СЕМЕЙНАЯ ПРОГРАММА  
ВЫГОДА ДО 200 000

Четыре ТИГГО 7 ПРО МАНД УСАДЬБА МАН  
ВЫГОДА ДО ПРОЦЕНТОВ...  
АКЦИОНЕРНО-ОБЩЕСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО  
С УЧАСТИЕМ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИМУЩЕСТВ  
ОТ СЕВЕРНОГО ИЛИНКО-ПРОМЫШЛЕННОСТИ И  
СИБИРСКОГО ДОЛГЕРС ЧЕРН...  
WWW.SNEZIG.RU/PROG...  
ОТКР...  
ГЛАВНОУПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ НАУКИ

Аукцион  
**Продается Машиноместо, 18,8 м<sup>2</sup>**

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Калининский, мкр. Астра, Танковая ул., 30к1. На карте

Показать телефон Написать



Площадь 18,8 м<sup>2</sup> Тип Машиноместо

Код лота: 394BFA-3001-2039-66. Реализуется на торгах.  
АО "Российский аукционный дом" сообщает о проведении аукциона по продаже подземной автостоянки в Жилом комплексе Астра, г. Новосибирск. В продаже 1/74 доля подземной парковки 9. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1. Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: М/М 1-42. Общая площадь помещения: 2 573, 3 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж отм. + 0, 020. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554. Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02. 12. 2016. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. Ознакомиться с полным перечнем лотов можно на электронной площадке.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=807833](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=807833)

Аукцион  
Объект продается на сайте электронных торгов. В объявлении указана стартовая цена

Начальная цена, аукцион  
**756 000 ₹**

Показать телефон Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**Российский аукционный дом**  
Документы проверены

РИЕЛТОР  
Нина Крапивенцева

Начальная цена, аукцион  
**756 000 ₹**

Показать телефон Написать

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**Российский аукционный дом**  
Документы проверены

РИЕЛТОР  
Нина Крапивенцева

**BN.ru** Недвижимость в Новосибирской области  
 НОВОСТИ И СТАТЬИ    ФОРУМ    КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ    НАШИ ПАРТНЕРЫ

Новосибирская область → Недвижимость Новосибирска → Продажа помещений различного назначения в Новосибирске

[Вернуться к поиску](#)

**Продажа помещения различного назначения, Новосибирск, Танковая ул., Д.30 к.1, Новосибирская область**

Цена: **756 000 руб.**  
 Продавец: **Just Недвижимость**  
 Телефон: **+7 (967) 246-44-28**

Регион: Новосибирская область  
 Адрес: Новосибирск, Танковая ул., Д.30 к.1  
Объект на карте  
 Общая площадь: **18,80 м2**  
 Дата обновления: **14.09.2024**



[Промогнуть большие фотографии \(5\)](#)

[Написать владельцу](#)    [Сообщить об ошибке](#)  
[Распечатать](#)

Код лота: 3948FA-3001-2039-5. Реализуется на торгах. Машинное место: 1/74 доля подземной парковки № 9 Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1 Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: МЛМ 1-41 Общая площадь помещения: 2 573,3 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54: 35: 042430: 759 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отп. + 0 020 Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 042430: 554 Запись о регистрации права

[Подробнее](#)



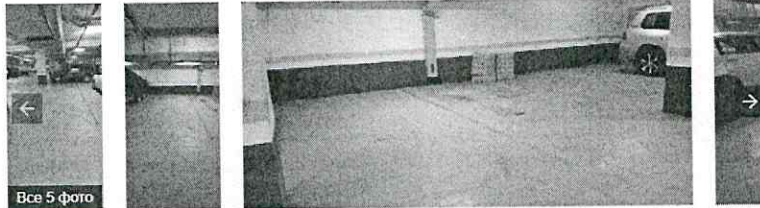
**Restate** 16 826 объектов недвижимости Новосибирска

Найти объявление    Риэлтору и продавцу    Новостройки    Коммерция    Ипотека    Журнал    +7 (800) 101-0237    Новосибирск

Недвижимость в Новосибирске / Объявления / Гаражи

**Купить гараж, место в паркинге за 756 000 рублей, Танковая улица, Д.30к1**

**756 000 Р** 40 213Р за м² (в.у.) [Следить за изменением цены](#)



**18,80 м²**  
Общая

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Танковая улица, Д.30к1 [на карте](#)

Код лота: 3948FA. Реализуется на торгах.  
 Машинное место: 1/74 доля подземной парковки № 9 Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1 Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: МЛМ 1-41 Общая площадь помещения: 2 573,3 кв. м. Кадастровый номер помещения: 54: 35: 042430: 759 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отп. + 0 020 Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 042430: 554 Запись о регистрации права ... развернуть

Кравинцева Нина

[Показать телефон](#)

[Позвонить](#)  
[Задать вопрос](#)

Этот гараж/парковка в ипотеку

От 9 164 Р в месяц

3 предложения от 2 банков

[Расчитать и получить одобрение онлайн](#)



1 с 09.12.2023, обновлен 14.09.2024

[Продать быстрее](#)

https://novosibirsk.kvmeter.ru/

novosibirsk.kvmeter.ru/objects/46408304/

Регистрация Войти Новое объявление

**M**  
МЕТР  
квадратный

Купить новостройку Новосибирск город Найти

Купить Связь Посетить Новостройки Серия домов На карте Агентства застройщики Новости Ипотека Статьи Еще ▾

Недвижимость города Новосибирск **Гаражи в городе Новосибирск**

Купить гараж, машиноместо 18.80 м<sup>2</sup>, 756 000 Р, улица Танковая 30к1, город Новосибирск, Новосибирская область



https://nsk.sibdom.ru/

nsk.sibdom.ru/stickers/view/955112/

**СИБДОМ**  
SIBDOM.RU Новосибирская область

Избранное Вход | Регистрация Подать объявление

НЕДВИЖИМОСТЬ > Квартыры Земля Дома и коттеджи Дачи Коммерческая **Гаражи** Аренда жилья У моря

Главная > Недвижимость > Новосибирск > Продажа гаражей > Парковки < Предыдущее Следующее >

### Продам парковочное место, 18.8 м<sup>2</sup>, Новосибирск

Объявление 955112, обновлено 14.08.24 38

**756 000 Р** 40 213 Р/м<sup>2</sup>

ФОТО НА КАРТЕ

Город, район: **Новосибирск, Калининский**  
Адрес: **Танковая ул, д. 30к1**  
Общая площадь: **18.8 м<sup>2</sup>**

Код лота: 394BFA-3001-2039-5. Реализуется на торгах.  
Машиноместо: 1/74 доля подземной парковки № 9 Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1 Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: М/М 1-41 Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м. Кадастровый номер помещения: 54:35:042430:759 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отп. + 0.020 Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:042430:554 Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54/001/919/2016-205/1 от 02.12.2016 Обременения (ограничения): не зарегистрированы Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.  
https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\_id=807804

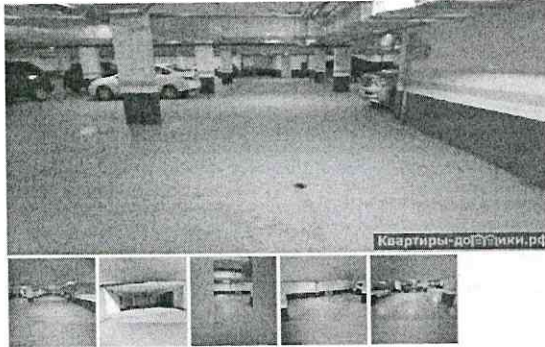


КВАРТИРЫ-ДОМИКИ.РФ

- ПРОДАЖА
- АРЕНДА
- ДОКУМЕНТЫ
- ЧЕРНЫЙ СПИСОК
- КАРТА ЦЕН
- ПРОЧЕЕ

Продается Гараж в Новосибирске площадью 18.8 м<sup>2</sup> за 756000 рублей

Продажа / Паркинг / Новосибирская область / Новосибирский / Новосибирск / №38913271



Подключить | Настроить | Избранное | Изменить 31

756 000 р. 40 807 руб/м<sup>2</sup>

4 509 р.  
в месяц по ипотеке

История изменений цены



Светодиодные экраны от изготовителя!

4.4 Рейтинг организации

Шахтные зерносушилки RiR-standart. Напрямую с завода!

Нашли дешевле? Снизим цену и ПНР в подарок!

Узнать больше

Узнать больше

Адрес:	Новосибирск, Танковая улица, 30, к.1
Тип:	Гараж
Общая площадь:	19 м <sup>2</sup>
Продажа:	От собственника
Опубликовано:	07.12.2023 (251 день назад)
Последнее обновление:	12.08.2024 (1 день назад)

Недвижимость в Новосибирской области Купить гараж в Новосибирске — продажа гаражей

1 день назад

### Гараж на продажу в Новосибирске, Танковая улица, 30к1

Новосибирск, Танковая улица, 30к1 На карте

← Предыдущее Следующее →



Код лота: 394BFA-3001-2039-5. Реализуется на торгах.  
Машинместо: 1/74 доля подземной парковки № 9 Адрес: Новосибирская область, г.

756 000 Р 40 212 Р за м²

+7 967 246 44...

Написать сообщение

⚠ Не вносите предоплату до просмотра объекта и заключения договора!

👤 Пожаловаться

владелец:

**Крапивенцева Нина**

🏠 Премальное размещение

Объявление размещено сервисом: Jscat.ru

<https://novosib.radver.ru/>



Купить Арендовать Подписаться КД Расширенный поиск +

Раздел	Город	Район	Комнат	Цена от	Цена до	Найти
Гаражи	Новосибирск	.. Выбрать район	1 2 3 4+	718200	790600	

Главная / Новосибирск / Продажа / Гаражи

### Продаётся гараж: Новосибирск, Танковая улица д.30к1

Новосибирск /

756 000 руб.

#### Коротко

Номер объявления	31216794
Дата подачи	03.09.2024
Обновлено	13.08.2024
Тип	Гаражи
Улица	Танковая улица
Номер дома	д.30к1
Площадь общая	18.9
Цена	756 000 руб.
Просмотров	25

Пожалуйста, сообщите владельцу объявления, что вы нашли его на NOVOSIB.RADVER.RU.

#### Контакты



Реклама

**ГОТОВЫЙ САЙТ**

агентства недвижимости

- Готовые шаблоны
- Понятная структура

**RADVER.RU**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

#### История посещений

Гаражи Новосибирск, Танковая улица

<https://www.remospro.ru/>

### Продажа гаража 18.8 м²

Новосибирская область, Новосибирск, Калининский р-н, квартал Сухой Лог, Танковая улица, 30к1 На карте

В избранное

Жалоба

756 000 ₽

Следить за изменением цены

Показать телефон

6 просмотров, 246 дней на сайте



1 Фото



<https://www.kvartiranew.ru/>

kvartiranew.ru/medvizhimost.novosibirskiy-rayon/prodazha-garage\_3661332.html



МОЯ НОВАЯ КВАРТИРА

Новосибирская область » Новосибирский район » Продана гаражей » Просмотр объявления [Выбрать город](#)

Здравствуй!

- Войти
- Зарегистрироваться
- Написать объявление

Кредитный калькулятор

Мы партнеры сайта Яндекс Недвижимость.

ЗАЯВКА НА ПОИСК КВАРТИРЫ

- Продажа комнат
- Продажа квартир
- Продажа домов и коттеджей
- Продажа гаражей**
- Продажа офисных помещений
- Продажа складских помещений
- Продажа особняков и таунхаусов
- Продажа дач
- Продажа земельных участков
- Продажа бизнеса
- Продажа торговых помещений
- Продажа коммерческой земле
- Аренда комнат
- Аренда квартир
- Аренда гостиниц

Продажа коммерческой земли в деревне Анжерово (Октябрьское с/п) 1 000 000 руб.



### Продажа гаражей в Новосибирском районе 18.8 м²

Гараж, 18.8 м²

Краткое описание:

Код лота: 394BFA Реализуется на торгах. Машинистка: 1/74 доля подземный парковки 9 Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1 Назначение: Нежилое, Номер машинистка: 1/1-1/1 Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м. Кадастровый номер помещения: 54: 35: 042430: 759 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машинистка: Подземный этаж отл. - 0.020 Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54: 35: 042430: 554 Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, 54-54/001-54/001/919/ /1 от Обременения (ограничения) : не зарегистрированы Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией. [https://viewproduct\\_id=807894](https://viewproduct_id=807894)

Этаж/этажность:

- / 18.8 м²

Площадь полезная/общая:

Адрес, место расположения:

Танковая улица, д.30к1

Цена:

756 000 руб.

Кредитный калькулятор: [рассчитать в кредит на 3 лет](#)

Контактная информация:

Контактное лицо:

Кравченкова Нина

Телефон:

-79672464428

Обновлено:

2024-08-13

E-mail:

написать письмо

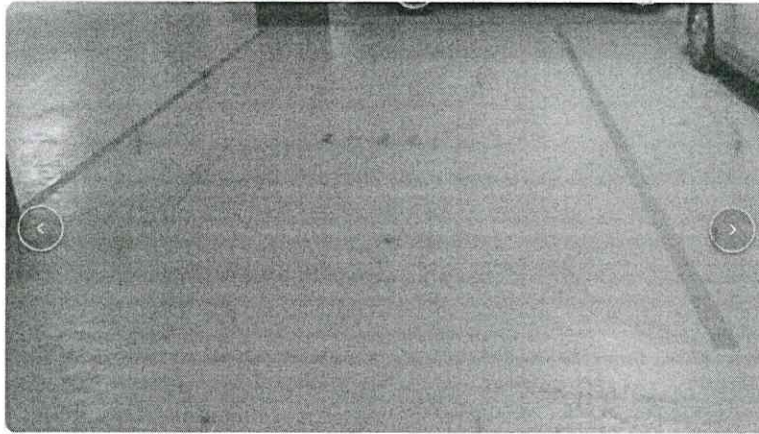


Фотографии



<https://pronedvizhimost.ru/>

Главная > Поддерживаемые объекты > Гараж, 18,8 м²



12 августа 2024 г. 1 просмотр



Гараж, 18,8 м²

Продажа

**756 000 ₺**

40 212 за м²

Показать телефон +7 (987) 246-xx-xx

Россия, Новосибирская область,  
Новосибирск, Танковая улица, д.30к1

Крапивенцева Нина  
Владелец



### 18.8 м², Гараж 756000 ₺

Код лота: 3948FA-3001-2039-5. Реализуется на торгах. Машиноместо: 1/74 доля подземной парковки № 9 Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1 Назначение: Нежилое. Номер машиноместа: М/М 1-41 Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м. Кадастровый номер помещения: 54: 35: 042430: 759 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отп. + 0.020 Кадастровые номера иных объектов

<https://etown.ru/>

Аренда квартир ▾ Продажа квартир ▾ Новостройки ▾ Коммерческая ▾ Дома продажа ▾ Посуточно ▾ ЖК

Подобрать недвижимость

Найти

Главная / Продажа / Жилая / Гараж

Продажа / Жилая / Гараж, Россия, Новосибирская область, Новосибирск, Танковая улица, 756 000

Агент

Крапивенцева Нина  
телефон +79572464428  
источник

Занять  
Поделиться  
Изложить

Предложение для риэлторов

Создайте свой сайт недвижимости и развивайте персональную площадку.

Со временем это станет отличным местом для быстрой продажи недвижимости практически без рекламы. Узнать подробнее о предложении

от 3000 руб в месяц



Есть вопрос? Я готов вам помочь





Вся недвижимость | Новосибирск | Продажа | Гараж

28.07.2024 (Обновлено 02.06.2024) № 9800907

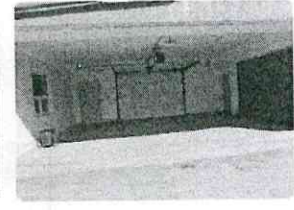
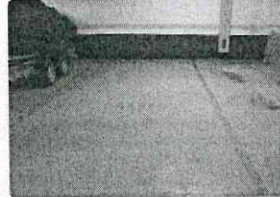
# Купить парковочное место, 18.8 м<sup>2</sup>

756 000 ₽

40 212 ₽/м<sup>2</sup>

Новосибирская область, Новосибирск

м Завельцовская ~15 мин. пешком



### Об объекте

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Смотровая яма

нет

Погреб

нет

Продавец

Крапивенцева Нина

Показать телефон

Продам гараж 18.8 м<sup>2</sup> город Новосибирск Калининский район улица Танковая 30к/1

№ 126300345 | Обновлено 6 авг в 16:30 | Просмотров всего 0, сегодня 0

Показать фото

Недвижимость в Новосибирске | Продажа гаражей в Новосибирске | ул Танковая | Калининский

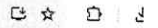


цена: 756 000 ₽



https://allix.ru/

allix.ru/novosibirsk/prodazha-garazha-mashinomesta/prodaetsya-mashinomesto-18-8-kv-m-3290765



Главная Блог Магазины

ALLIX

Каталог

Поиск

Новосибирск Метро / Районы / Округа

Войти

Добавить

Главная > Недвижимость > Продажа недвижимости > Гаражи, машиноместа

### Продаётся машиноместо 18.8 кв.м

№ 3290765    день назад    1 просмотр (н1 сегодня)



Цена

756 000 Р



Продавец

40 106 объявлений

На Allix 4 года

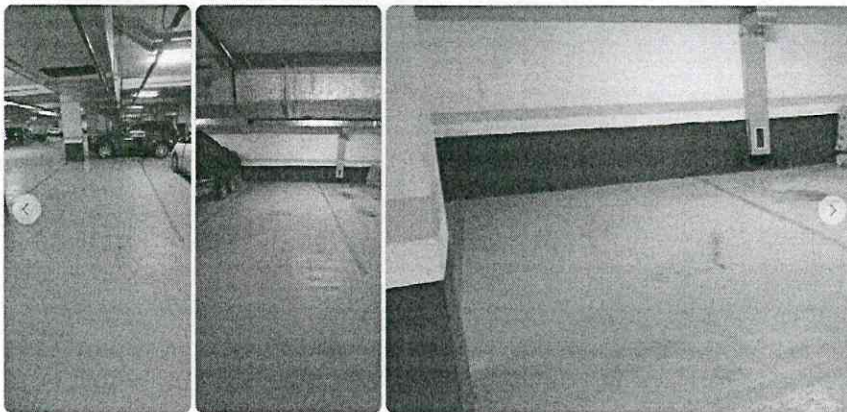
Был на сайте 2 года назад

5 5 5 5 5 нет отзывов

Дополнительные контакты

Написать автору

Помолчать

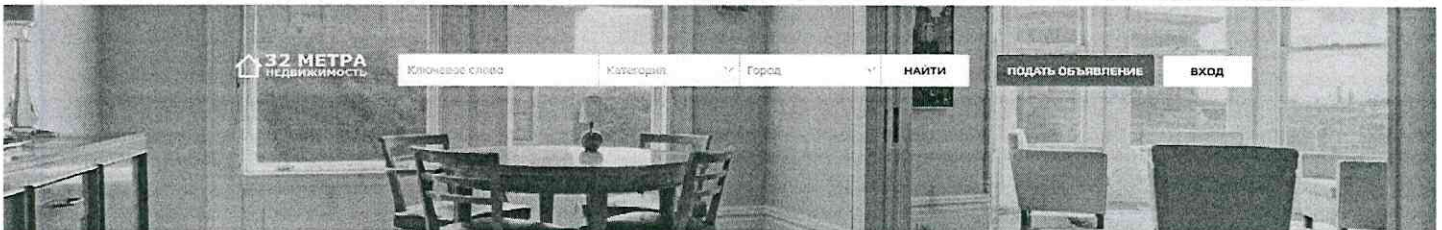


#### Описание

Код лота: 394QFA-3001-2039-5. Реализуется на торгах.

https://32m.ru/

32m.ru/novosibirsk/prodazha-garazha/prodam-mashinomesta-18-8-kv-m-5656937/



32 МЕТРА  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Ключевые слова

Категории

Город

НАЙТИ

ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

ВХОД

Новосибирск (продажа гаража)

## ПРОДАМ МАШИНОМЕСТО 18.8 КВ.М

0 1

Новосибирск

756000 Р

ПОКАЗАТЬ ТЕЛЕФОН



КРАПИВЕНЦЕВА НИНА

Зарегистрирован 10.11.2022


Новосибирская область → город Новосибирск → район Калининский → улица Танковая → Тираж/Бокс/Машинный пост → Гараж

## Продажа гаража

Новосибирская область, Новосибирск, р-н Калининский, ул. Танковая, 30к1

Завьяловская, 15 мин 

Гагаринская, 14 мин 

Маршала Покрешкина, 5 мин 



**756 000 Р** 40 210 Р за м²

ID объявления 8730264



Показать телефон

# Продается место на открытой стоянке, 18.8 м2

Новосибирская область, Новосибирск, Танковая улица, д. 30к1 · 756 000 Р

[Посмотреть на карте](#)



**Продается место на открытой стоянке, 18.8 м2**

Новосибирская область, Новосибирск, Танковая улица, д. 30к1

**756 000 Р**

Крапивенцева Нина  
РАД

[Показать контакты](#)

Понравился объект? Поделитесь с друзьями



<https://novosibirsk.gde.ru/>

**gde** Новосибирск

Новосибирск

Поиск по объявлениям

Найти



Избранное



Вход



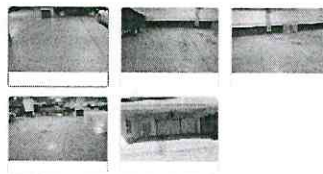
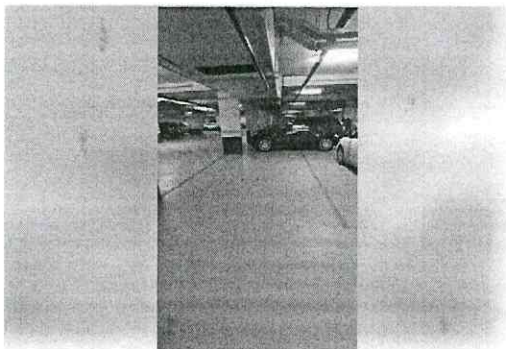
Подать объявление

Объявления > Недвижимость > Гаражи, погреба > Продажа гаражей, погребов в Новосибирске >

## Продается место на открытой стоянке, 18.8 м2

**756 000 Р**

[Добавить в избранное](#) [Поднять просмотры](#) [Пожаловаться](#)



[Показать телефон](#)  
+7 (967) 246-XX-XX

[Написать сообщение](#)

Крапивенцева нина  
На сайте с апреля 2014

Новосибирск, улица танковая,  
30к1

[Показать на карте](#)

Просмотров: 2 с 27.06.2024

Код лота: 394DFA-3001-2039-5. Реализуется на торгах.

Машинное место: 1/74 доля подземной парковки № 9 Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1 Назначение: Нежилое. Номер машинного места: М/М 1-41 Общая площадь помещения: 2 573,3 кв.м. Кадастровый номер помещения: 54-55-042430-759 Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машинное место: Подземный этаж; № отп. + 0.020 Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54-55-042430-554 Запись о регистрации права собственности: Общая долевая собственность, № 54-54/001-54-001/819/2016-205/1 от 02.12.2016 Обременения (ограничения): не зарегистрированы Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=607694](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=607694)

Компания: РАД

{#5656937#}

<https://esalle.ru/>

**ESalle.ru**

Введите логин или адрес  
Например: Искандер.09

Вся Россия

Поиск

← **Продается место на открытой стоянке, 18.8 м2** →

Рубрика: Недвижимость > Новосибирск > Гаражи, стоянки, паркинг

Номер объявления: 32384440  
Тип объявления: Продажа  
Добавлено: 03 мая 2024  
Обновлено: 02 августа 2024  
Кол-во просмотров: 4

756000 ₽



Машиноместа в подземной автостоянке



**Аукцион**

Начальная цена:  
756 000 руб. за каждый лот  
Аукцион: 18.09.2024 10:00  
Прием заявок: 05.08.2024 12:00 – 12.09.2024 23:59

**Описание объекта**

В продаже машиноместа подземной автостоянки в ЖК Астра, г. Новосибирск.

Реализуются доли на нежилое помещение, что соответствует машинистам.

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Танковая, д. 30, корп. 1.

Назначение: Нежилое.

Общая площадь подземной автостоянки: 2 573,3 кв. м.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Подземный этаж № отм. + 0.020.

Кадастровый номер подземной автостоянки, в пределах которой расположены машиноместа: 54:35:042430:554.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

Сведения об аренде: Краткосрочная аренда, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев с последующей пролонгацией.

Машиноместа расположены в **жилом доме**. Состояние: хорошее.

**Торги**

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/>

Ссылка на торги: <https://catalog.lot-online.ru/>